

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZUMAIAKO UDALA

*Zumaiako herrian 36 urtetik gorako pertsoneri etxebizitzak alokairuan hartzeko diru-laguntzak ematea arautuko duen ordenantzari behin betiko onarpena ematea.*

Zumaiako Udaltzaren 2021eko ekainaren 24an egindako ohiko osoko bilkuran hasierako onespena eman dio Zumaiako herrian 36 urtetik gorako pertsoneri etxebizitzak alokairuan hartzeko diru-laguntzak ematea arautuko duen ordenantzari.

Ordenantza 30 eguneko epean jendaurrean jarri da, eta ez denez aurkeztu inolako erreklamaziorik zein iradokizunik, aldaketak behin betiko onartutzat ematen dira.

Beraz, Toki Jaurlaritzaren Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 70.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, iragarki honetan eranskin gisa argitaratzen da ordenantzaren testu osoa.

Administrazio bidean behin betikoa den akordio honen aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiaren Administrazioarekiko Auzietako Salaren aurrean, iragarkia argitaratzen den hurrengo egunetik hasi eta bi hilabeteko epean.

Zumaia, 2021eko urriaren 7a.—Iñaki Ostolaza Esnal, alkatea.  
(6574)

ERANSKINA

*Zumaiako herrian 36 urtetik gorako pertsoneri etxebizitzak alokairuan hartzeko diru-laguntzak ematea arautuko duen ordenantza.*

ZIOEN AZALPENEA

Dagokigun honen xedea da Zumaiako herrian etxebizitzak alokairurako diru-laguntzak ematea arautuko duten oinarriak adostea, konkurrentziatzeko lehiaren erregimenean eta Zumaiako Diru-laguntzen Ordenantza Nagusia ezarritakoan betez. Diru-laguntzek honako helburu hauek izango dituzte:

- 36 urtetik gorako pertsoneri diru-laguntza ematea.
- Modu orokorrean, Zumaiako herrian etxebizitzak alokairu sustatzea.
- Alokatzeko den etxea partekatzea.

I. XEDEA

1. artikulua. Xedea.

1. Laguntza hauen xedea da eskaera egiten dutenen ohiko bizilekua den etxebizitzaren alokairuaren zati bat ordaintzen laguntzea, dagoeneko etxebizitza errentan hartuta badaukate.

2. Laguntza hauek 36 urtetik gorako adin tarteari eta gehienez urtean 25.000 euroko diru sarrerak dituztenei zuzentzen zaizkie. Halaber, laguntza hau diru sarreraren % 30 edo gehiago alokairura bideratzen dutenei dago zuzenduta.

AYUNTAMIENTO DE ZUMAIA

*Aprobación definitiva de la ordenanza reguladora por las que se establece la concesión de ayudas para el alquiler de vivienda a las personas mayores de 36 años en el municipio de Zumaia.*

El Pleno del ayuntamiento de Zumaia en sesión ordinaria celebrada el día 24 de junio de 2021 aprobó inicialmente la ordenanza reguladora por las que se establece la concesión de ayudas para el alquiler de vivienda a las personas mayores de 36 años en el municipio de Zumaia.

Dicha ordenanza quedó sometida a información pública durante 30 días, y al no haber sido presentada alegación o reclamación alguna, las modificaciones quedan definitivamente aprobadas.

En consecuencia, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, se publica como anexo al presente anuncio el texto completo de las ordenanzas.

Contra el presente acuerdo, que es definitivo en vía administrativa, podrá interponerse en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente a la publicación, recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

Zumaia, a 7 de octubre de 2021.—El alcalde, Iñaki Ostolaza Esnal.  
(6574)

ANEXO

*Ordenanza que regirá la concesión de ayudas para el alquiler de viviendas a las personas mayores de 36 años en el municipio de Zumaia.*

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La presente tiene por objeto la aprobación de las bases que regularán el otorgamiento de las ayudas para el alquiler de vivienda en el municipio de Zumaia, en régimen de concurrencia competitiva y en ejecución de lo dispuesto en la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Zumaia. Estas subvenciones tienen los siguientes objetivos:

- Conceder una ayuda económica a las personas mayores de 36 años.
- En general, fomentar el alquiler de viviendas en Zumaia.
- Compartir la vivienda alquilada.

I. OBJETO

Artículo 1. Objeto.

1. Es objeto de estas ayudas contribuir a parte del pago del alquiler de la vivienda que constituirá el domicilio habitual de quienes realicen la solicitud, que ya la tengan arrendada.

2. Estas ayudas están destinadas para mayores de 36 años y con ingresos anuales inferiores a 25.000 euros. Además, las ayudas están destinadas a aquellas personas que destinen al menos el 30 % de sus ingresos para pagar el alquiler.

Oinarri hauetan ezarritako baldintzen arabera tramitatu eta emango da dirulaguntza, eta onuradunak hamabi hilabeteen ordaindu beharreko alokairua ordaintzeko erabiliko da, baldintza horiek epealdi horretan zehar mantentzen baldin badira.

3. Diruz lagundu daitezkeen gastuak: diruz lagunduko diren alokairu-gastuak deialdia zabalitzen den urte horretako urtarilaren 1etik abenduaren 31ra bitartekoak izango dira.

Araudi honetan jasotakoari jarraiki, alokairutik edo diruz lagundu daitezkeen kontzeptutik kanpo geldituko dira garaje eta komunitate eta administrazioko gastuak, bai eta kontribuzio edo zerga kontzeptupean sor daitezkeenak ere, dagokion kontratuan berariaz sartuta egonda ere.

Alokairuko hileko kuotatik 30 euroko balio finko bat kenduko da, aurreko paragrafoan deskribatutako garaje edo komunitate gastuengatik, alokairu kontratuan sartuta badaude eta ez bada horietako bakoitzaren hileko kostuaren berariazko justifikaziorik aurkezten.

#### 2. artikulua. *Organo eskuduna.*

Oinarri hauek onartzeko eskumena duen organoa Zumaiaiko Udaleko Osoko Bilkura da (Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.e) artikulua dioenaren arabera).

#### 3. artikulua. *Araudi aplikagarria.*

Diru-laguntza hauek ematea bera, eta onuradunaren eta erakunde emailearen arteko harreman juridikoa, oinarri hauek eta diru-laguntzak ematen direnean indarrean den araudiak aginduko ditu.

Oinarri hauetan ezarritakoaz gain, honako hauek arautuko dituzte diru-laguntzak:

- Diru-laguntzen 38/2003 Lege Orokorra, azaroaren 17koa.
- Diru-laguntzen Araudi Orokorra, 887/2006 Errege Dekretuak onartua, uztailaren 21ekoa.
- Zumaiaiko Udalak eta bere erakunde autonomoek diru-laguntzak emateko ordenantza orokor arautzailea.

#### 4. artikulua. *Onuradunak.*

Indarrean dagoen aurrekontu ekitaldiaren kargura emango diren diru-laguntzen onuradunak izango dira, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN oinarri hauek argitaratzen diren egunean eta diruz lagundu daitezkeen epean, baldintza zehatz hauek beteko dituzten pertsonak:

- a) 36 urtetik gorako adina izatea.
- b) Eskatzaileek ez izatea beren jabetzan etxebizitzarik, herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxebizitza baten edo batzuen titularkide diren kasuetan izan ezik, baldin eta titularkidetasun horren ehunekoak ez badu % 50 gainditzen eta etxebizitzetako partaidetzaren balioa 75.000,00 eurotik gorakoa ez bada.
- c) Hala ere, laguntza eskatu ahal izango du etxebizitza baten jabe % 50ean baino gehiagoan denak baldin eta egiaztatzen badu ez daukala eskuragarri edo bere borondatearekin zerikusirik ez duen beste arrazoren batengatik ezin dela bertan bizi.
- d) Diru-laguntzen onuradun diren pertsona guztiak diru-laguntza jasoko duen etxebizitzan erroldatu beharko dira alokairu kontratua sinatu ostean, eta datu hau diru-laguntza jaso baino lehen egiaztatatu beharko dute.
- e) Errenta banku-transferentzia edo banku-agiri bidez ordaindu beharko da.
- e) Zumaiaiko herrian erroldatua egon izana, gutxienez 6 hilabeteen.

La ayuda se tramitará y concederá en función de las condiciones establecidas en estas bases, y se utilizará para que la persona beneficiaria abone el alquiler a satisfacer durante doce meses, en el caso de que se mantengan esas condiciones durante dicho plazo.

3. Gastos subvencionables: Los gastos de alquiler subvencionables abarcan desde el 1 de enero del año en que se realice la convocatoria hasta el 31 de diciembre.

En base a lo establecido en este reglamento, quedarán exceptuados del alquiler y de los conceptos subvencionables los gastos de comunidad y los de administración, así como los que puedan establecerse en concepto de contribución o impuestos, incluso en el caso de que se mencionen expresamente en su correspondiente contrato.

De la cuota mensual del alquiler se restará un valor fijo de 30 euros, por los gastos de garaje y comunidad descritos en el párrafo anterior, en el caso de que no se incluyan en el contrato de alquiler y no se presente ninguna justificación expresa del coste mensual de cada uno de ellos.

#### Artículo 2. *Órgano competente.*

El órgano competente para la aprobación de las presentes bases es el Pleno municipal de Zumaia (de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local).

#### Artículo 3. *Normativa aplicable.*

La concesión de estas ayudas y la relación jurídica entre la persona beneficiaria y la entidad otorgante se regirá por las presentes bases y demás normativa vigente en el momento de su concesión.

Además de lo establecido en estas bases, esta subvención será regulada por:

- Ley General de Subvenciones 38/2003 de 17 de noviembre.
- Reglamento General de Subvenciones aprobado por Real Decreto 887/2006 de 21 de julio.
- Ordenanza general reguladora del otorgamiento de subvenciones por el Ayuntamiento de Zumaia y sus organismos autónomos.

#### Artículo 4. *Personas beneficiarias.*

Podrán ser personas beneficiarias de las ayudas con cargo al ejercicio presupuestario vigente, las personas que, a la fecha de publicación de las presentes bases en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y durante el periodo subvencionable, cumplan los siguientes requisitos específicos:

- a) Tener una edad superior a 36 años.
- b) Que ninguna persona solicitante posea vivienda alguna de su propiedad, salvo en el supuesto de que sea cotitular de una o varias viviendas adquiridas por herencia o donación, en las que ninguno de los porcentajes de cotitularidad supere el 50 % y el valor de las participaciones en vivienda no superen los 75.000,00 euros.
- c) No obstante, podrá solicitar la ayuda quien sea propietario de una vivienda en más del 50 %, siempre que acredite que no está disponible o que no puede residir en ella por cualquier otra causa ajena a su voluntad.
- d) Todas las personas beneficiarias de las ayudas deberán empadronarse en la vivienda objeto de subvención tras la formalización del contrato, cuestión que acreditarán con carácter previo a la percepción de la ayuda.
- e) El pago de la renta se realizará mediante transferencia bancaria o documento bancario.
- e) Que conste haber estado empadronada en el municipio de Zumaia, durante al menos 6 meses.

f) Diru-sarreraren muga, honako hau baino txikiagoa izango da: 25.000,00 euro gordin urtean.

Dirulaguntza hauei dagokionez, bizikidetzaren unitatea pertsona bakarra izango da.

Hala ere, onuradunak familia-kargak baditu, kontuan hartuko dira horiek haztatzeko.

Subjektu eragile beragatik bi pertsonak badute haztapan hori jasotzeko eskubidea, haietako bati bakarrik aplikatuko zaio, haiek aukeratuta eta aukeraketa hori egin ezean, haztapena aplikatuko zaio diru-sarrera txikienak dituen pertsonari.

Familia-kargatzat hartzen dira ardurapeko seme-alabak edo/eta etxean bizi diren mendeko pertsonak.

g) Banandu edo dibortziatuaren kasuan, diru sarreraren zenbatekoa kalkulatzeko seme-alabengatik mantenu pentsioa bai eta hipoteka kargei dagokien hileroko kuoten zenbatekoak kenduko zaizkie.

h) Diru-sarreraren osaketari dagokionez, amaitutako azken zerga ekitaldiko kapital errentetatik eratorritako errendimendu gordinen zenbatekoa ezin izango da urtean 600 eurotik gorakoa izan.

i) Zumaiaiko Udaleko zerga, tasa, ariel eta zehapenen ordainketak eguneratuta izatea.

j) Onuradunaren eta errentatzailearen artean ezin izango da inolako familia loturarik izan odolkidetasun edo ahaidetasuneko bigarren mailaraino; salbu eta titularkidetasun-porzentaia % 50etik gorakoa ez denean, eta partaidetzen balio katasrala 75.000,00 euro baino gehiagokoa ez bada.

Nolanahi ere, onuraduntzat jotzeko, Dirulaguntzen 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluan eta 887/2006 Errege Dekretuaren 18. artikulutik 29.era bitartekoetan, eta Zumaiaiko Udaleko diru-laguntzak emateko ordenantzan ezarritako baldintzak bete izana egiaztatu beharko da.

#### 1. Salbuespen egoerak.

Dirulaguntza eskatzeko aukera izango dute eskatzaile hauek:

– Jabetzako etxebizitzarekin lotutako salbuespenak:

– Bananduta edo dibortziatuta daudenean. Kasu horretan, epiak judiziala eta hitzarmen arau-emailea aurkeztu beharko dira, etxebizitzaren erabilera beste ezkontideari eman zaiola egiaztatuz.

– Ohiko etxebizitzatik etxe-gabetu dituztenean. Kasu horretan, etxe-gabetze erabakia duen epaia aurkeztu beharko da.

– Indarkeria matxistako edo familia barneko indarkeriako kasu bat denean. Egoera hori administrazio eskudunak egiaztatu beharko du.

– Bere etxebizitza erabili ezin dutenean hondamendiren bat gertatu delako (uholdea, sutea, eta abar) edota suntsituta dagoela legez aitortu izan den kasuetan.

#### 5. artikulua. Etxebizitzek bete beharreko baldintzak.

1. Diruz lagunduko den etxebizitzak Zumaiaiko udalerrian kokatuta egon beharko du eta dagokion bizigarritasun baimena izan beharko du.

2. Edonola ere, etxebizitzak gutxienez ondorengo bizigarritasun baldintzak bete beharko ditu:

a) Erabiltzeko moduan dagoen sukaldea, elikatze iturri elektriko edo gasezkoa duena, eta behar bezala hornitua.

b) Dutxa edo bainuontzia duen bainugela.

c) Erabiltzeko egoeran dagoen ur bero sistema, bainugelara eta sukaldera zerbitzuarekin.

d) Erabiltzeko egoeran dagoen 220 voltetako instalazio elektriko, dagokion buletinarekin.

e) Iturriko ura izatea.

f) El límite de ingresos será inferior a: 25.000,00 euros brutos anuales.

A efectos de estas ayudas, la unidad convivencial será una sola persona.

No obstante, si el beneficiario tuviera cargas familiares, se tendrán en cuenta para su ponderación.

Cuando dos personas tengan derecho a esta ponderación por el mismo sujeto causante, sólo se aplicará a una de ellas, a su elección y en caso de no hacerlo, a la persona con menores ingresos. En el caso de familias monoparentales, la presentación conjunta de la declaración de la renta se aplicará a la misma.

Se consideran cargas familiares los hijos e hijas a cargo y/o las personas dependientes que viven en el hogar.

g) En el caso de personas separadas o divorciadas, para el cálculo del importe total de los ingresos, se restarán los importes correspondientes a la pensión por manutención de hijos/as así como el importe de las cuotas hipotecarias mensuales.

h) En cuanto a la composición de los ingresos, la cuantía de los rendimientos brutos derivados de rentas de capital del último ejercicio fiscal vencido, no podrá superar en su conjunto la cifra de 600,00 euros anuales.

i) Estar al corriente del pago de impuestos, tasas, arbitrios y sanciones del Ayuntamiento de Zumaia.

j) La persona beneficiaria no tendrá vinculación familiar con la persona arrendadora hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad salvo que ninguno de los porcentajes de cotitularidad supere el 50 % y el valor catastral de las participaciones en vivienda no supere los 75.000,00 euros.

En todo caso, para la consideración de beneficiaria, habrá de acreditarse el cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 13 de la Ley General 38/2003 y 18 a 29 del Real Decreto 887/2006 y artículo 5 de la Ordenanza Reguladora de Subvenciones de Zumaia.

#### 1. Situaciones excepcionales.

Podrán optar a las ayudas las siguientes personas:

– Excepciones referentes a la titularidad de la vivienda:

– En caso de separación o divorcio. En este caso, deberá presentarse sentencia judicial y convenio regulador que acredite que se ha atribuido el uso de la vivienda al o a la cónyuge.

– En caso de desahucio de su vivienda habitual. En este caso, deberá presentarse la sentencia condenatoria de desahucio.

– En caso de violencia machista o violencia familiar. Esta situación deberá ser acreditada por la administración competente.

– En caso de no poder utilizar su vivienda por causa de una catástrofe (inundación, incendio, etc.) o en los casos que se haya atestado legalmente que se encuentra en estado ruinoso.

#### Artículo 5. Requisitos que deberán cumplir las viviendas.

1. La vivienda objeto de ayuda deberá estar situada en el término municipal de Zumaia y debe contar con la correspondiente licencia de habitabilidad.

2. En todo caso, la vivienda, deberá contar, al menos, con las siguientes condiciones de habitabilidad:

a) Cocina en uso con fuente de alimentación eléctrica o gas adecuadamente equipada.

b) Cuarto de baño con ducha o bañera.

c) Sistema de agua caliente en funcionamiento con servicio al cuarto de baño y cocina.

d) Instalación eléctrica en uso a 220 voltios con su boletín correspondiente.

e) Disponer de agua corriente.

- f) Sare orokorrera isurketa duen saneamendua.
- g) Kalerako aireztatzea.
- h) Bi pertsonako (gehienez) logela bat, salbuespena egin da adin txikikoak dauden kasuan.

Bete beharreko baldintza horiek Udaleko Hirigintza sailak ikuskatuko ditu.

#### 6. artikulua. *Baztertzeak.*

Ez dira diru-laguntzaren onuradun izango honako egoera hauetan aurkitzen diren eskaerak:

- a) Ondorengo etxebizitzak:
  - 1. Sustapen publikoko babes ofizialeko etxebizitzak.
  - 2. Azpierrementuak.
  - 3. Logelen alokairuak (logela eskubidea).
  - 4. Helburu turistikoa duena.
  - 5. Bizigune programaren barruan dauden alokairu etxebizitzak.
- b) Ez da onartuko urtebete baino iraupen txikiagoa duen kontraturik.
- c) Beren izaera edo helburua kontuan izanik, beste Udal sail edo erakunde autonomoren baten programetan lagundu beharrekoak.

Nolanahi ere, dagokion sail edo erakundeari helaraziko zaizkio eskaera horiek, eta interesdunari egoera horren berri eman go zaio.

## II. ESKAERAK

### 7. artikulua. *Onuradunaren betebeharrak.*

Diru-laguntzarako Lege Orokorraren 14. artikuluan eta Zumaiako Udalaren Diru-laguntzak ematea arautzen duen Ordenantzan datozenez gain, onuradunak honakoak ere bete beharko ditu:

- Ematearen oinarrian den helburu zehatza betetzeko erabiltzea diru-laguntza.
- Eskatzen zaien informazio osagarri guztia aurkeztu beharko diote Zumaiako Udalari.
- Diru-laguntza ematerakoan kontuan izandako edozein garabehera –hala objektibo, nola subjektibo– aldatzen bada, horren berri ematea.
- Oinarri hauen 4. artikuluan (b hizkia) adierazitako baldintzak betetzeko behar diren Kudeaketa lanak egitea.

### 8. artikulua. *Eskabideak aurkeztea: epea eta modua.*

Eskabideak dagokion deialdiaren I. eranskinean agertuko den eredu normalizatuaren bidez egingo dira.

Zumaiako Udalak, Nisaeren Nodoaren bidez, beharrezkoak diren egiaztapenak eta kontsultak egingo ditu interesdunek administrazioaren esku jarri dituzten datuei buruz. Horretaz gain, dirulaguntzaren tramitazio administratiboa egiteko beharrezkoak diren egiaztapen guztiak ere egingo ditu. Horregatik, elkarrengingarriak izan daitezkeen datuak eskatzeari utziko zaio, baldin eta interesduna datu horiek erabiltzearen aurka agertzen ez bada berariaz; kasu horretan, dagozkion datuak edo dokumentuak aurkeztu beharko ditu.

Administrazio publikoen arteko datu bitartekaritzarako oinarria urriaren 1eko 39/2015 Legearen 28. artikuluan zehazten da, non aitortzen baita herritarrek eskubidea dutela ez aurkezteko edozein administratziok egindako dokumentuak, jatorrizko dokumentuak, ezarri beharrekoa den araudiak eskatzen ez di-

- f) Saneamiento con vertido a la red general.
- g) Ventilación a la calle.
- h) Un dormitorio para cada dos personas (como máximo) a excepción de que se trate de personas menores de edad.

El departamento de Urbanismo del Ayuntamiento se encargará de inspeccionar dichos requisitos.

#### Artículo 6. *Exclusiones.*

No serán personas beneficiarias de las ayudas las solicitudes donde se cumplan las siguientes circunstancias:

- a) Las siguientes viviendas:
  - 1. Las viviendas de protección oficial de promoción pública.
  - 2. Los subarriendos.
  - 3. Los arrendamientos de habitaciones (derecho de habitación).
  - 4. Las que tengan un objetivo turístico.
  - 5. Las viviendas en alquiler sujetas al programa Bizigune.
- b) No se admiten contratos de duración inferiores a 1 año.
- c) Aquellos que por su naturaleza y objeto debieran haberse acogido a otros programas de otros departamentos municipales u organismos autónomos.

En todo caso se dará traslado de la solicitud al departamento u organismo correspondiente comunicando tal circunstancia al interesado.

## II. SOLICITUDES

### Artículo 7. *Obligaciones del beneficiario.*

Además de lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley General de Subvenciones y en la Ordenanza Reguladora de la Concesión de Subvenciones del Ayuntamiento de Zumaia, son obligaciones del beneficiario:

- Utilizar la subvención para el concreto destino para el que haya sido concedida.
- Deber de aportar al Ayuntamiento de Zumaia cuanta información complementaria les sea solicitada.
- Comunicar la modificación de cualquier circunstancia tanto objetiva como subjetiva que hubiese sido tenida en cuenta para la concesión de la subvención.
- Realizar las gestiones necesarias para cumplir los requisitos establecidos en el artículo 4 de estas bases (letra b).

### Artículo 8. *Presentación de solicitudes: plazo y modo.*

Las solicitudes se formularán mediante el modelo normalizado que figurará en el anexo I de la correspondiente convocatoria.

El Ayuntamiento de Zumaia mediante el Nodo de Nisae, va a realizar las comprobaciones y consultas necesarias de los datos de las personas interesadas que obren en poder de la Administración, así como cualquier otra requerida para la tramitación administrativa de la presente subvención. Es por ello que se dejarán de solicitar datos que puedan ser interoperables, siempre y cuando la persona interesada no se oponga de forma expresa al uso de los mismos, en cuyo caso, deberá aportar los datos o documentos correspondientes.

El fundamento para la intermediación de datos entre las Administraciones Públicas se concrete en el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, donde se reconoce el derecho de la ciudadanía a no aportar los documentos que hayan sido elaborados por cualquier Administración, documentos originales, da-

tuen datuak edo dokumentuak, edo interesdunok aurretik edozein administrazioari emandakoak.

Era berean, 40/2015 Legearen 155. artikulua adierazten duena gogora ekarriz, administrazioek elkarri lagundu behar diote datu-trukean, eta herritarrei buruzko datuak haien esku daudenak, eman behar dituzte.

Horren ildotik, Zumaia Udalak honako baldintza hauek egiaztatuko ditu deialdi honetako dirulaguntza eskuratu ahal izateko, Nisaeren, datuen eta beste administrazio batzuen bitartekaritzarako plataformaren zerbitzuen bidez:

– Zerga betebeharrak beteak dituela.

– Gizarte Segurantzaren aurreko betebeharrak egunean dituela.

Zumaia Udalak ofizios egiaztatuko du udalarekiko betebeharrak betetzen direla.

Era berean, Udalak ofizios egiaztatuko du, ondorengoa:

– Eskatzailearen eta etxe berean bizi direnen errolda agiriak.

Ezin bada datuen artekaritza plataformen bidez edo hartarako gaitutako bestelako sistema elektronikoen bidez kontsulta egin, salbuespen moduan eskatu ahal izango zaio eskatzaileari dokumentazio hori aurkezteko.

Dokumentazioa:

Oinarri orokorren 5. artikuluan adierazitako baldintzak beteaz gain, diru-laguntza lerro honetarako eskatzaileak honako agiri hauek ere aurkeztu beharko ditu.

Orokorrean, kasu guztietarako:

1. Eskabidea, behar bezala beteta eta sinatuta.

2. Laguntza eskatzen duen pertsona bakoitzaren Nortasun Agiriaren edo egoitza txartelaren fotokopia.

Adin txikirik balego, Familia Liburuaren fotokopia ere aurkeztu beharko da. Azken agiri hori kasu guztietan aurkeztu beharko da senidetasuna egiaztatzeko, baldin eta ondorengotza alegatu bada.

3. Etxebizitzaren alokairu kontratuaren kopia, indarrean dagoena eta diruz lagundu daitekeen epe barnekoa.

4. Kontu Korrontearen titulartasuna egiaztatzen duen agiria (Hirugarrenaren altaren banku ziurtagiria, deialdiaren II. eranskina).

5. Errenta banku-transferentzia edo banku-agiri bidez ordaindu izanaren agiriak.

6. Estatu mailan etxebizitzaren jabe ez izatearen ziurtagiria, laguntza eskatzen duten 18 urtetik gorako kide guztiena, jabetza erregistroak igorria, laguntza eskaera eman baino gehienez 15 egun lehenagokoa.

Etxebizitza baten titularkide izanez gero, aurkeztu beharreko agiriak:

– Herentzia kasuan, herentziaren onarpen agiria eta etxebizitza partaidetzaren eskritura.

– Dohaintza kasuan, dohaintza eskritura.

– Bi kasuetan, partaidetza saldu izan balitz: eskualdatzearen eskritura.

7. Eskatzailearen diru sarrerren egiaztariak: nominak edo beste diru sarrerren agiriak (erakunde eskumendunak egindakoa).

A) PFEZ aitortzeko derrigortasuna duenak edo dagoeneko aitortu duenak, honakoak aurkeztu beharko ditu:

tos o documentos no exigidos por la normativa reguladora aplicable o que hayan sido aportados anteriormente por el interesado a cualquier Administración.

Asimismo, existe el deber de las Administraciones de colaborar, tal y como indica el artículo 155 de la Ley 40/2015 en el entorno del intercambio de datos, debiendo facilitar los datos relativos de la ciudadanía que obren en poder de estas.

En este sentido, el Ayuntamiento de Zumaia va a verificar los siguientes requisitos para acceder a la subvención de esta convocatoria desde los servicios de la plataforma de intermediación de datos y otras administraciones, Nisae:

– Hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

– Hallarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones frente a la Seguridad Social.

La certificación de estar al corriente con el Ayuntamiento de Zumaia se realizará de oficio.

Asimismo, el ayuntamiento de Zumaia comprobará de oficio:

– Certificado de empadronamiento de la persona solicitante y de las demás personas que comparten vivienda con ella.

En el caso en que no fuera posible la realización de la consulta a través de las plataformas de intermediación de datos u otros sistemas electrónicos habilitados al efecto, se podrá solicitar excepcionalmente a la persona solicitante que presente la documentación en cuestión.

Documentación:

Además de cumplir los requisitos establecidos en el artículo 5 de las bases generales, para esta línea de subvención el solicitante deberá aportar la siguiente documentación:

En general, para todos los casos:

1. Impreso de solicitud debidamente cumplimentado y firmado.

2. Fotocopia del DNI o tarjeta de residencia, de cada una de las personas demandantes de la ayuda.

En el caso de existir menores de edad, se aportará, además fotocopia del Libro de Familia. Este último documento será preciso, en todo caso, para acreditar la filiación en caso de alegar descendencia.

3. Copia del contrato de arrendamiento de la vivienda, vigente y abarcando el periodo subvencionable.

4. Documento que acredite la titularidad de la cuenta. (Certificado bancario de alta de terceros, anexo II de la convocatoria).

5. Errenta banku-transferentzia edo banku-agiri bidez ordaindu izanaren agiriak.

6. Certificado de no ser propietario/a de vivienda a nivel estatal, emitido por el registro de la propiedad como máximo 15 días antes de la fecha de entrega de la solicitud de ayudas, de todas las personas solicitantes de la ayuda mayores de 18 años.

Además, en caso de ser cotitular de vivienda será necesaria la aportación:

– En caso de herencia, aceptación de herencia y escritura de partición.

– En caso de donación, escritura de donación.

– En ambos casos, en caso de venta de la participación: escritura de transmisión.

7. Certificados de los ingresos del solicitante todas las personas de la unidad convivencial: nóminas o justificante de ingresos (emitido por el organismo competente).

A) A quien tenga la obligación de declarar o haya declarado el IRPF, deberá acreditar:

– Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga dela eta, betetako azken zerga ekitaldian aurkeztutako Aitorpenaren fotokopia eta horren jatorrizkoa, biak erkatzeko, eskaera hau aurkezteko unean. Bestalde, Pertsona Fisikoaren Errentaren gaineko Zergaren aitorpen bateratua egin den kasuan, pertsona fisiko bakoitzaren oinarri ezargarri osoa egiaztatzeko zerga oinarriaren ziurtagiria.

– Gainera zergapekoak ez diren prestazioak jasoko balira, prestazio horien ziurtagiria.

B) PFEZ aitortzeko derrigortasunik ez duenak honakoak eman beharko ditu:

Kasu guztietan:

– Ekitaldi horretan (eskaera hau aurkezteko unean betetako azken zerga-ekitaldia) PFEZ aitorpena aurkezteko derrigortasunik ez izatea egiaztatzen duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.

– Lanbidezari buruzko ziurtagiria, Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusiak egindakoa.

Gainera, hala behar denean:

– Besteren konturako langileen kasuan, kontzeptu guztienatik ekitaldi horretan jasotako diru sarrera gordin guztiei buruzko dokumentua, enpresak edo enplegu-emaileak emandakoa.

– Bekak, prestazioak edo subsidioak jasotzen dituztenen kasuan (Gizarte Ongizateko laguntzak barne), ekitaldi honetako dokumentua, ekitaldi horri buruzkoa eta enpresak edo enplegu emaileak laguntza horien ziurtagiria.

C) Banandu edo dibortziatuta dauden pertsonen kasuan:

– Epai irmoaren fotokopia bat, non zehazten den hitzartutako seme-alabengatik mantenu pentsioa. Mantenu pentsioaren ordainketaren ziurtagiriak aurkeztu beharko dira.

– Hipoteka kargei dagozkien hileroko ordainketen ziurtagiriak.

\* Diru sarrerak egiaztatzeko orduan, ezingo da ekitaldi berdin bateko errenta aitorpena edo ordezeko agiriak, urte desberdinetako diru-laguntzak eskatzeko aurkeztu.

8. Etxe gabetzea denean, etxe-gabetzea erabaki duen epaia.

9. Indarkeria matxistako edo famili barneko indarkeria kasu bat denean, administrazio eskudunaren txostena.

10. Hondamendia denean, Zumaiako Udaleko zerbitzuek frogagiri gisa emandako txostena. Suntsitze egoeran dauden etxebizitzaren kasuan kasuan, hori aitortzen duen legezko agiria.

11. Alarguntza kasuetan, heriotza ziurtagiria eta familia liburua.

12. Aniztasun funtzionalaren kasuan, mendekotasuna edo desgaitasunen ziurtagiriak.

13. Diru-laguntza emateko betebeharrak kontuan izanik, baliagarria izan daitekeen beste edozein agiri.

– Eskabideak aurkezteko epea:

Eskabideak, urtero Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko den deialdian adierazitako epealdian aurkeztuko dira.

Eskabideak aurkezteko epea, deialdi hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratutako egunaren biharamunetik zenbaitzen hasiko da.

9. artikulua. Akatsak zuzentzea.

Eskabideak edo harekin batera aurkeztu beharreko dokumentazioak akatsen bat baldin badu edo osatu gabe baldin badago, interesatuei hamar laneguneko epea emango zaie, jaki-

– Fotocopia, junto al original para su cotejo, de la Declaración presentada del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, correspondiente al último ejercicio fiscal vencido, en el momento de presentación de esta solicitud. Por otra parte, en el caso de que se realice la declaración conjunta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, certificado de la base imponible para verificar la base imponible íntegra de cada persona física.

– En el caso de percibir, además, prestaciones no contributivas, certificado de las mismas.

B) A quien no tenga la obligación declarar el IRPF, deberá acreditar:

En todos los casos:

– Certificado de la Hacienda Foral acreditativa de la no obligatoriedad de presentación de la declaración del IRPF en dicho ejercicio (último ejercicio fiscal vencido en el momento de presentación de la presente solicitud).

– Certificado de vida laboral expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social.

Además, cuando sea el caso:

– En el caso de trabajadores/as por cuenta ajena, documento expedido por la empresa o persona empleadora sobre la totalidad de los ingresos brutos percibidos por todos los conceptos, correspondiente al dicho ejercicio.

– En el caso de Pensionistas o perceptores de becas, prestación o subsidio, (incluidas las ayudas de Bienestar Social), el certificado de las mismas, correspondientes a dicho ejercicio.

C) En el caso de solicitantes separados/as o divorciados/as:

– Fotocopia de la sentencia en firme donde se estipule la pensión por manutención de hijos/as. Hay que presentar los justificantes de pago de la pensión por manutención.

– Justificante de pago del Importe de las cargas hipotecarias mensuales existentes.

\* A la hora de justificar los ingresos, no se podrá presentar la declaración de la renta o documentos sustitutivos correspondientes a un mismo ejercicio, para solicitar ayudas aprobadas para distintos años.

8. En caso de desahucio, sentencia condenatoria de desahucio.

9. Cuando se trate de un caso de violencia machista o familiar, informe de la administración competente.

10. En el caso de catástrofe, informe emitido como prueba por los servicios del Ayuntamiento de Zumaia. En el caso de viviendas en situación de ruina, documento legal que así lo acredite.

11. En caso de viudedad, certificado de defunción y libro de familia.

12. En caso de diversidad funcional, los documentos de dependencia o discapacidad.

13. Cualquier otra documentación que pueda tenerse según los requisitos de concesión de la ayuda.

– Plazo de solicitud:

Las solicitudes deberán presentarse dentro del plazo establecido en la convocatoria anual en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Las solicitudes podrán presentarse desde el día siguiente a la publicación del anuncio de esta convocatoria en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Artículo 9. Subsanación de errores.

Quando la instancia de solicitud o la documentación preceptiva que la acompaña adolezca de algún error o sea incompleta, se otorgará a las personas interesadas un plazo de diez días,

narazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera, antzemandako hutsak konpon ditzaten. (urriaren 1eko 39/2015 Legearen 68.1 artikulua).

Emandako epea amaitu eta aurkitutako akatsak konpondu ezean, eskaera bertan behera utzi dutela iritziko da eta prozedura artxibatuko da, Administrazio Publikoen Prozedura Erkidea arautzen duen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 94. artikuluan xedatutakoarekin bat ebazpena eman eta gero.

### III. DIRULAGUNTZAK EMATEA

#### 10. artikulua. Dirulaguntzaren zenbatekoa.

1. Dirulaguntzaren zenbatekoa alokairua ordaintzeko bideratzen den errentaren proportzioaren arabera finkatuko da, ondorengo formularen arabera:

$$L = A/M - 0.3xS.$$

L = Laguntzaren zenbatekoa.

A = Alokairuaren zenbatekoa.

M = Maizter kopurua (kontratuan agertzen diren titularrak).

S = Eskatzailearen diru-sarrerak.

2. Diru-sarreraren ponderazio edo haztapena honako formulari jarraiki gauzatuko da:

DSH (diru sarrera haztatuen zenbatekoa) = DSK (diru sarrera konputagarriak) x K (Familia kargaren arabera haztapan koefizientea).

«K» haztapan koefizientea. Familia karga kopurua.

1 kide: 0,95.

2 kide: 0,90.

3 kide: 0,85.

4 kide: 0,75.

5 kide: 0,65.

6 kide: 0,55.

6 kide baino gehiago: 0,50.

Pentsio osagarriak diru sarrera gisa hartuko dira kontuan, hura ordaindu behar duen ezkontide ohiaren diru sarreraren minuzazio gisa, eta jasotzen duen ezkontide ohiaren diru sarrera gisa, baldin eta pentsio osagarria ordaindu behar duen ezkontide ohiak agiriaren bidez egiaztatzen badu benetan ordaindu duela.

3. Dirulaguntzen gehieneko kopurua hileko 150 eurokoa izango da.

4. Diruz lagundu daitekeen zenbatekoa kuantifikatzeko, kontuan hartuko da oinarri hauetako 1.3. artikuluan bazterketei buruz ezarritakoa.

5. Alokairu partekatua denean, eskatzaile bakoitzari emateko laguntza kalkulatzeko, etxebizitza osoaren hileko errenta zatituko da kontratuko titularraren kopuruaren artean.

6. Eskarien zenbateko osoak dagokion aurrekontuko partidan esleitutako zenbatekoa gainditzen badu, ondorengo doitzea egingo da:

– Lehenik, kolektibo zaurgarriaren artean (alargunak, banandua, aniztasun funtzionala dutenak, genero indarkeriaren biktimak zein etxegabetuak), diru sarrera txikienetik handienerako ordenean.

– Bigarrenik, gainontzeko eskatzaileen artean, diru sarrera txikienetik handienerako ordenean.

contados a partir del día siguiente al de la notificación del requerimiento, para subsanar los defectos detectados.(artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre).

Transcurrido el plazo concedido sin que se subsanen los defectos detectados, se les tendrá por desistidos de su petición, archivándose el procedimiento, previa resolución que será dictada en los términos del artículo 94 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

### III. CONCESIÓN DE LAS AYUDAS

#### Artículo 10. Cuantía de la ayuda.

1. La cuantía de la subvención se establecerá según la proporción de la renta destinada al alquiler y se definirá en base a la formula:

$$L = A/M - 0.3xS.$$

L = Ayuda concedida.

A = Cuantía del alquiler de la vivienda.

M = Número de arrendatarios (personas que consten como titulares en el contrato).

S = Ingresos del solicitante.

2. La ponderación de los ingresos se realizará de acuerdo con la siguiente fórmula:

IP (importe ingresos ponderados) = IC (ingresos computables) x C (coeficiente de ponderación por carga familiar).

«C» (coeficiente de ponderación por carga familiar).

1 miembro: 0,95.

2 miembros: 0,90.

3 miembros: 0,85.

4 miembros: 0,75.

5 miembros: 0,65.

6 miembros: 0,55.

Más de 6 miembros: 0,50.

Las pensiones por contribución a cargas familiares y alimentos en caso de separación entre excónyuges podrán computarse como minoración de ingresos en el caso de la persona que lo paga y como ingresos para la que lo percibe, si la persona que paga la pensión complementaria certifica debidamente con documentos el citado pago.

3. La cuantía máxima mensual de la ayuda será de 150 euros.

4. Para la cuantificación de la cantidad subvencionable, se estará a lo dispuesto sobre las exclusiones en el artículo 1.3. de las presentes bases.

5. Cuando se trate de un alquiler compartido, la ayuda a conceder a cada solicitante se calculará dividiendo la renta mensual de la vivienda entre el número de titulares que consten en el contrato.

6. En el caso de que el importe total de las solicitudes supere la cantidad consignada en la partida presupuestaria correspondiente, se podrá proceder al prorrateo de dicha cantidad de la manera siguiente:

– En primer lugar, entre los colectivos más vulnerables (personas viudas, separadas, con diversidad funcional, víctimas de violencia de género o desahuciadas), en orden de menor a mayor cantidad de ingresos.

– En segundo lugar, entre los demás solicitantes, en orden de menor a mayor cantidad de ingresos.

### 11. artikulua. Dirulaguntzaren ordainketa.

Diru-laguntzaren ordainketa bi zatitan zatikatuta egingo da.

– Lehenengo ordainketa deialdiaren ebazpena egin ondoren izango da. Lehen ordainketaren zenbatekoa, data horretara arte egiaztatutako alokairu gastuen arabera proportzioan egingo da.

– Bigarren ordainketa, diru-laguntzaren gainerako zatiari dagokiona, oinarri hauetako 12. artikuluan eskatzen diren egiaztatze agiri guztiak aurkeztutakoan egingo da.

Alokairu partekatua denean, kontratuan ez bada zehazten zenbat ordainduko duen pertsona bakoitzak, bakoitzari emateko laguntza kalkulatzeko, etxebizitza osoaren hileko errenta zati-tuko da kontratuko titularren kopuruaren artean. Beste era batera izango balitz, zinpeko adierazpen bat sinatu beharko dute kontratuaren titular guztiek adierazteko bakoitzak zenbat ordainduko duen, eta kopuru horrek bat egin beharko du justifikatzeko ekarriko duen ordainagiriarekin.

Etxebizitza bakoitzeko eskatzaile bi edo gehiago daudenean eta laguntzarako eskubidea dutenean, ordainketa eskatzaile bakoitzaren bankuko kontuan egingo da, betiere, pertsona bakoitzak Udalarari aurkezten badio dagokion alokairuaren zatiaren ordainagiria.

### 12. artikulua. Justifikatzeko agiriak.

Modu orokorrean, oinarri hauen xede diren diru-laguntzak egiaztatzeko, egiaztatze agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Alokairu kontratuaren baitan egindako hileko ordainketa agiriak, eskatzailearen izenean. Pertsona bakoitzak aurkeztu beharko du dagokion hileko alokairuaren zatiaren ordainagiria. Onartuko da alokairu osoaren ordainagiri bakarra pertsona desberdinak baldin badaude partekatzen alokairua, betiere alokairuaren ordainagiria eskatzaile guztien izenean badago.

b) Banandu edo dibortziatuen kasuan, seme-alabengatik mantenu pentsioa bai eta hipoteka kargei dagozkien hileko ordainketa agiriak.

Agiriak aurkezteko epea:

Artikulu honetan zerrendatutako egiaztagiria, urte bakoitzean Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko den deialdian adierazitako epearen barruan aurkeztuko dira.

Deialdian, diru-laguntza egiaztatzeko ezarritako epea igarota, onuradunak ez baldin badu aurreko atalean aipatutako dokumentazioa aurkeztu, Zumaiako Udalak diru-laguntzak emateko ordenantzan aurreikusitako ondorioak izango ditu.

### 13. artikulua. Beste dirulaguntzekin bateragarritasuna.

Oinarri hauen arabera emandako diru-laguntzak helburu berarekin ematen diren beste dirulaguntzekin bateragarri ezin izango dira.

Dena den, dirulaguntza hau bateragarria izango da helburu berarekin ematen diren beste dirulaguntzarik jasotzen ez den hilabeteetan.

Dirulaguntzaren zenbatekoa kalkulatzeko, hilabete bakoitzari dagokion 150 euroko gehienezko kopurua kontuan hartuko da.

Helburu bereko beste diru-laguntza bat ez dela kobratzen frogatzeko erantzukizunpeko aitortpena aurkeztu beharko da.

Laguntza horien eskatzaile gisa, berariaz baztertuta daude Bizigune programaren bitartez etxebizitza alokatuta duten eskatzaileak.

### Artículo 11. Abono de las ayudas.

El abono de la subvención se realizará fraccionadamente en dos pagos.

– El primer pago se realizará tras la resolución de la convocatoria. La cuantía del primer pago será proporcional a los gastos de alquiler que se hayan justificado hasta esa fecha.

– El segundo pago, correspondiente al resto de la subvención, se realizará tras la presentación total de la documentación justificativa según se indica en el artículo 12 de las bases reguladoras.

En caso de arrendamiento compartido, cuando en el contrato no se especifique el importe a pagar por cada persona, el cálculo de la ayuda por persona se realizará dividiendo la renta mensual total de la vivienda, entre el número total de titulares del contrato. Si fuera de otra forma, las personas titulares del contrato deberán firmar una declaración responsable, indicando la cantidad a pagar cada una, debiendo coincidir con el justificante de pago que presente cada una.

Cuando existan dos o más personas solicitantes por vivienda con derecho a ayuda, el abono se realizará en la cuenta de cada solicitante, siempre que cada solicitante presente al Ayuntamiento su correspondiente justificante de pago del alquiler.

### Artículo 12. Documentación justificativa.

Con carácter general, las subvenciones objeto de las presentes bases se justificarán mediante la presentación de la documentación justificativa que contendrá:

a) Justificantes de los pagos de las mensualidades correspondientes del contrato de alquiler, a nombre de la persona solicitante de la subvención. Cada persona tendrá que presentar su recibo de pago de alquiler mensual. Se admitirá un recibo por el importe total del alquiler en el caso de que haya varias personas compartiendo la vivienda, Siempre que el recibo de alquiler esté a nombre de todos los solicitantes.

b) En el caso de personas separadas o divorciadas, justificantes de pago mensuales de las pensiones por manutención y las cuotas hipotecarias existentes.

Plazo de justificación:

La documentación justificativa relacionada en este artículo deberá presentarse dentro del plazo establecido en la convocatoria anual en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Transcurrido el plazo establecido en la convocatoria para la justificación de la subvención sin que se hubiese presentado la documentación a que se refiere el apartado anterior, tendrá los efectos previstos en la Ordenanza reguladora de la concesión de ayudas del Ayuntamiento de Zumaiá.

### Artículo 13. Concurrencia con otras ayudas.

Las ayudas concedidas de acuerdo con estas bases no serán compatibles con otras ayudas destinadas para el mismo fin.

Sin embargo, esta ayuda será compatible durante los meses en los que no se perciba ninguna otra destinada para el mismo fin.

Para el cálculo del importe de la ayuda se tendrá en cuenta la cantidad máxima de 150 euros correspondiente a cada mes.

Deberá de prestarse declaración responsable de no estar cobrando otra ayuda destinada al mismo fin.

Se excluye expresamente como demandantes de dichas ayudas a los solicitantes que dispongan de una vivienda alquilada a través del Programa Bizigune.



**14. artikulua. Finantzazioa.**

Alokairurako diru-laguntzak finantzatzeko diru baliabideak Zumaiaiko Udalaren Aurrekontu Orokorretan helburu horretarako ezarritako aurrekontu kredituak erabiliko dira.

Diru-laguntzak emateko, Udalak dagokion aurrekontu partida bideratuko du, eta aurrekontu horren zenbatekoa izango da Zumaiaiko Udalak emango duen gehieneko kopurua.

**IV. PROZEDURA**

**15. artikulua. Balorazio irizpideak.**

Diru-laguntzak emateko oinarriko irizpideak oinarri hauen 4 eta 5. artikuluetan zehaztuta daude.

Ezarritako baldintzak eta bete beharrak betetzen direla egiaztatu ondoren, dagokion diru-laguntzak ordenantza hone-tan ezarritako baldintzetan emango dira.

**16. artikulua. Diru-laguntza eskaeren ebazpena.**

Espedientearen izapideak egin ondoren, Udaleko teknika-riek dagokion azterketa egin eta txostena egin ostean, Alkateak, oinarrietan ezarritakoarekin bat, eskaera onartzeko edo ukatze-ko ebazpena emango du.

Ebazpenean diru-laguntzaren zenbatekoa eta ordainketa era zehaztuko dira.

Ebazpena interesdunei jakinaraziko zaie.

**V. DIRULAGUNTZAREN KONTROLA**

**17. artikulua.**

Zumaiaiko Udalak egokitzat jotako agiriak aurkez ditzatela es-  
katu ahal izango die onuradunei.

Udal zerbitzuak bertaratu ahal izango dira, edota Udalaren datu baseak kontsultatu ahal izango dituzte diru-laguntzaren oi-  
narrietan adierazitako baldintzak betetzen direla egiaztatze-  
ko helburu bakarrarekin.

Zumaiaiko Udalak, bere fiskalizazio-eginkizunak betetzeko, in-  
formaziorik eskatuz gero, diru-laguntzen onuradunek eman egin  
beharko diote.

**VI. ARGITARA EMATEA**

**18. artikulua.**

Zumaiaiko Udalaren webgunean eta iragarki oholean argita-  
ratuko dira emandako diru-laguntzen zerrenda, horiek jasoko di-  
tuzten onuradunak eta jasotako diru-kopuruak.

Diru-laguntzen datuak ez dira argitaratuko, baldin eta diru-  
laguntzak argitaratze hori pertsona fisikoen errespetu eta babe-  
saren nahiz intimitate pertsonal zein familiarraren aurkakoa de-  
nean, eta diru-laguntza hori arautzen duten oinarrietan horrela  
jasota dagoenean.

**VII. OINARRIEN INTERPRETAZIOA ETA HIZKUNTZA-OHARRA**

**19. artikulua. Hizkuntza oharra.**

Euskarazko eta gaztelaniazko testuen artean kontraesanik  
edo inkoherentziarik antzemanez gero, euskarazko testuak izan-  
go du balioa.

**20. artikulua. Oinarrien interpretazioa.**

Oinarri hauen interpretazioaren harira edozein zalantza sor-  
tuz gero, diru-laguntza emateko ardura duen organo berari da-  
gokio horri buruz erabakitzea.

**Artículo 14. Financiación.**

Los recursos económicos destinados para financiar las ayu-  
das para el alquiler procederán de los correspondientes crédi-  
tos presupuestarios consignados al efecto en los Presupuestos  
Generales del Ayuntamiento de Zumaia.

El Ayuntamiento dispondrá la partida correspondiente con el  
objeto de conceder las ayudas, y las mismas no sobrepasarán  
la partida destinada a ello.

**IV. PROCEDIMIENTO**

**Artículo 15. Criterios de valoración.**

Los criterios básicos para la concesión de las ayudas se de-  
tallan en los art. 4 y 5 de estas Bases.

Comprobado el cumplimiento de las condiciones y requisi-  
tos, se concederán las ayudas en las condiciones establecidas  
en la presente ordenanza.

**Artículo 16. Resolución de la solicitud de la subvención.**

Instruido el expediente y previo estudio e informe de los ser-  
vicios técnicos municipales, la Alcaldía resolverá el procedi-  
miento mediante resolución, reconociendo o denegando la soli-  
citud, de conformidad con lo que establecen las bases.

En la resolución se hará constar la cuantía de la subvención  
y la forma de pago.

Dicha resolución será notificada a las personas interesadas.

**V. CONTROL DE LA SUBVENCIÓN**

**Artículo 17.**

El Ayuntamiento de Zumaia podrá requerir a las personas  
beneficiarias la presentación de cuantos documentos se consi-  
deren oportunos.

Los Servicios Municipales podrán acudir e inspeccionar, así  
como consultar las bases de datos municipales con la única fi-  
nalidad de comprobar el cumplimiento de los requisitos estable-  
cidos en las bases.

Las personas beneficiarias de las ayudas facilitarán cuanta  
información les sea requerida por el Ayuntamiento de Zumaia  
en el ejercicio de sus funciones de fiscalización.

**VI. PUBLICIDAD**

**Artículo 18.**

La relación de subvenciones concedidas, con indicación de  
las personas beneficiarias y sus cuantías, serán publicadas en  
la página web del Ayuntamiento de Zumaia y en el tablón de  
anuncios del mismo.

No se publicarán los datos de las subvenciones cuando su  
publicación, en razón del objeto de la subvención, pueda ser  
contraria al respeto y salvaguarda del honor, la intimidad perso-  
nal y familiar de las personas físicas y así se recoja en las bases  
reguladoras de la concreta subvención.

**VII. INTERPRETACIÓN DE LOS DATOS Y NOTA LINGÜÍSTICA**

**Artículo 19. Nota lingüística.**

En el caso de que se detecten contradicciones o incoheren-  
cias entre los textos en euskera y castellano, prevalecerá el  
texto en euskera.

**Artículo 20. Interpretación de las bases.**

Cualquier duda que pueda surgir en torno a la interpretación  
de estas bases, será resuelta por el órgano encargado de con-  
ceder la subvención.

VIII. ERREKURTSOAK

*21. artikulua. Errekurtsiak.*

Oinarri hauen aurka berraztertze errekurtsia jarri ahal izango da hilabeteko epean hura onartu duen organo eskudunaren aurrean, edo zuzenean aurka egin ahal izango zaio bi hilabeteko epean Administrazioarekiko Auzien Epaitegiaren aurrean.

VIII. RECURSOS

*Artículo 21. Recursos.*

Contra las presentes bases podrá interponerse en el plazo de un mes recurso de reposición ante el órgano competente, o impugnarla directamente en el plazo de dos meses ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo.