



204. OSOKO BILKURAKO AKTA

Zumaiako herrian, 2024ko abenduaren 19an, arratsaldeko seietan, udaletxe honetako batzar aretoan Udalbatza eratu da ohiko bilkura egiteko, aurrez zehaztutako eguneko aztergaien arabera. Garaiz eta zuzen deitu direlarik, Udalbatzako kide hauek bertaratu dira:

Lehendakaria:	Iñaki Ostolaza Esnal
Bertaratutakoak:	Argi Yeregui Egaña Aitor Manterola Garate Marina Bidasoro Arozena Asier Arakistain Alberdi Maite Egaña Larrañaga Itziar Etxabe Etxabe Unai Larrañaga Uranga Nerea Goiria Mendiolea Joxe Mari Azkue Castillo Jose Miguel Antia Albizu Ainhoa Illarramendi Azkue Iker Mardaras Arrieta Xabier Odriozola Etxaniz Ander Olaizola Esnal Duñike Agirrezabalaga Ugarte
Bertaratu ez dena:	Mireia Aranbarri Ieregi
Idazkaria:	Alexander Marañon Muñoz

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Ongi etorri abenduko ohiko osoko bilkurara.

ESAN-EGINAK ETA ERABAKIAK

1.- IRIZPENAK.

1.1.- 2025. URTERAKO ORDENANTZA FISKALEN 2.ALDAKETA ONARTZEA, BIDEZKO BADA.



2024KO ABENDUAREN 11KO ANTOLAKETA BATZORDEAREN (OGASUNA) IRIZPENA, 2025. URTERAKO ORDENANTZA FISKALEN 2.ALDAKETA ONARTZEKO (HOGAR TABERNA-JATETXEKO PREZIOAK + TURISMO BULEGOKO PRODUKTUEN PREZIOAK).

AURREKARIAK

2024ko abenduaren 11ko Antolaketa Batzordean (Ogasuna) 2025. urterako ordenantza fiskalen 2.aldaketaren proposamena aurkezten da, bi proposamenez osatua:

-Hogar Taberna-Jatetxeko prezioen aldaketa: Gizarte zerbitzuetatik proposamena jaso da zeinetan esaten den aurreko jabeak taberna uzteko nahia azaldu duela eta taberna-jatetxea kudeatzeko plegu berriak atera beharko direla; ondorioz, eskainitako produktu eta prezioen eguneraketa berria proposatzen dute.

-Turismo bulegoko produktu salmenta: Turismo eta kultur sailetik proposamena jaso da lazko prezioak borobilduta mantentzeko.

Jarraian, 2025erako ordenantza fiskalen 2.aldaketaren behin betiko onespenerako irizpenaren bozketa egin da.

Irizpen honi 2025ko Ordenantza Fiskalen 2.aldaketaren proposamena eransten zaio.

IRIZPENA

Ondorioz, 2024ko abenduaren 11n, Antolaketa Batzordeak (ogasuna) aldeko irizpena jaso du hurrengo botoekin:

Aldeko botoak: 6 (3-EH BILDU, 2 EAJ, 1 PSE)

Aurkako botoak:

Abstentzioa:

Honako PROPOSAMEN hau udalbatzako Osoko Bilkuraren iritzipean jartzea erabaki du (Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 47 artikuluan araututakoari jarraituz, erabakia udalbatzako bertan dauden gehiengo sinplea beharko da):

1.- Hasierako onarpena ematea 2025.urterako Ordenantza Fiskalen 2.aldaketari, eta uztailaren 5eko 11/1989 Gipuzkoako Hazienda Lokalen Foru Arauaren 16. artikulua arabera, udaleko iragarki taulan, Gipuzkoako Lurralde Historikoan hedapenik handienetakoa den egunkari batetan argitaratu eta GAOn argitaratu hogeita hamar egun baliouduneko epean zehar.

2.- Jendaurreko erakusketako epealdia amaitu ondoren, Udal Korporazioak aurkeztu diren erreklamazioak ebatziz behin betiko erabakia hartuko du, eta erreklamaziorik aurkezten ez bada behin behinekoa zen erabakia behin betiko hartutzat ulertuko da.

3. Behin betiko erabakiaren testu bateratua Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu beharko da, eta ez da indarrean jarriko argitaratzen ez den bitartean.

Zumaian, 2024ko abenduaren 11n

Batzordeburua

Diruzaina



IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Hemen ekartzen dugun aldaketa ordenantza fiskalena da bigarregoa, eta dira bi aldaketa. Batzordean aipatu genituen, baina bueno hurrenez hurren día alde batetik Hogar taberna jatetxeko prezioak eta Turismo Bulegoko produktuen salmenta prezioak, Hogarreko tabernen prezioak hor daukazue zerrendatuta, se prezio izango diran hemendikan aurrea. Dakizuen bezala, otsailean bukatzen da lehendabiziko zatia ba kontratuarena eta adierazi digu ez duela jarraituko, beraz, atera behar dugu berriro. Ta orduan prezioak ere egokitu biharra zeuden eta begiratu ditugu baita ere inguruko herrietan ze preziotan daude hango egoitza jatetxeetan edo hogarretan eta harekin parekatuz zerrenda hau egin dugu. Eta besteak dira Turismo Bulegoan saltzen den materiala. Egin zan ehuneko hiruairen igoera eta orduan geratzen da dezimaakin eta hori saltzeko ez da egokia eta ohartuta Turismo bulegotik egin duguna da, borobildu. Azken finean dia aspalditikan dauden liburuak eta pentsatu dugu zeuden bezalako prezioan, borobildutako prezioan lagatzea.

Bi kontu hauek, ez baldin badago besterik, bozkatu eingo dugu. Aldeko bozka?

Alkateak gaia aurkeztu ondoren bozka eskatu du,

Aldeko botoak: 15 boto (9 EH BILDU; 5 EAJ-PNV eta 1 Euskal Sozialistak)

Kontrako botoak: 0

Abstentzioak: 0

ERABAKIA:

1.- Hasierako onarpena ematea 2025.urterako Ordenantza Fiskalen 2.aldaketari, eta uztailaren 5eko 11/1989 Gipuzkoako Hazienda Lokalen Foru Arauaren 16. artikulua araberan, udaleko iragarki taulan, Gipuzkoako Lurralde Historikoan hedapenik handienetakoa den egunkari batetan argitaratu eta GAOn argitaratu hogeita hamar egun balioduneko epean zehar.

2.- Jendaurreko erakusketako epealdia amaitu ondoren, Udal Korporazioak aurkeztu diren erreklamazioak ebatziz behin betiko erabakia hartuko du, eta erreklamaziorik aurkezten ez bada behin behinekoa zen erabakia behin betiko hartutzat ulertuko da.

3. Behin betiko erabakiaren testu bateratua Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu beharko da, eta ez da indarrean jarriko argitaratzen ez den bitartean.



1.2.- ZUMAIKO HIRIGINTZA ANTOLAMENDUKO PLANGINTZA OROKORRA-RI HASIERAKO ONARPENA EMATEA, BIDEZKO BADA.

**2024KO ABENDUAREN 11KO LURRALDEA
BATZORDE INFORMATZAILEAREN IRIZPENA,
ZUMAIKO HIRIGINTZA ANTOLAMENDUKO
PLANGINTZA OROKORRARI
HASIERAKO ONARPENA**

**DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA
“LURRALDEA” DE 11 DE DICIEMBRE DE 2024
PARA APROBAR INICIALMENTE EL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL DEL
PLAN GENERAL DE ZUMAI.**

AURREKARIAK

2020HAPO0001 zenbakiko espedienteari dagokionez, honako ebazpen-proposamen hau ematen dut, azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoaren Erregelamenduen 175. artikuluan ezarritakoarekin bat etorri, eta honako aurrekari hauetan oinarrituta:

LEHENA.- Udalerrian indarrean dagoen eta berrikusten den hirigintza-plangintza orokorra Planeamendurako Arau Subsidiarioen agiriari dagokio. Dokumentu horiek behin betiko onartu ziren Gipuzkoako Foru Aldundiaren 2006-01-25eko erabakiaren bidez. Erabaki hori Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen, 2006-02-26an, eta bertan onartu zen Zumaia Plangintzako Arau Subsidiarioen testu bategina.

2019. urtean, Udalak Arau Subsidiarioen dokumentua berrikusteko eta Hiri Antolamenduko Plan Orokorra idazteko erabakia hartu zuen.

2/2006 Legearen bigarren xedapen iragankorrak ezartzen duenez, plangintza orokorra bere aurrekontuetara egokitu beharko da 8 urteko epean. Era berean, Lurzoruari buruzko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren lege-aldaketek eragiten diote. Izan ere, Estatuak lurzoruren arloan dituen eskumen mugatuak direla-eta aldaketa mugatuak egiten baditu ere, argi eta garbi bereizten

ANTECEDENTES

En relación con el expediente n.º 2020HAPO0001 emito el siguiente informe-propuesta de resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes antecedentes:

PRIMERO.- El planeamiento urbanístico general vigente en el municipio y que es objeto de revisión corresponde al documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento aprobadas definitivamente mediante acuerdo de 25-01-2006 de la Diputación Foral de Gipuzkoa publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, n.º 24 de 26-02-2006 por el que se aprueba el texto refundido de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia.

En el año 2019 el Ayuntamiento adopta la decisión de acometer los trabajos de Revisión del documento de Normas Subsidiarias y la redacción del Plan General de Ordenación Urbana.

La Disposición Transitoria Segunda de la Ley 2/2006 establece la obligatoriedad de adaptar el planeamiento general a sus presupuestos en el plazo de 8 años. De igual forma, está afectado por los cambios legislativos del RDL 7/2015 del Suelo, que si bien introduce limitadas modificaciones en razón a las también limitadas competencias estatales en materia de suelo, establece una clara divergencia en



ditu lurzorua hiritza-kontzepzioa eta haren garapen-prozesua.

Era berean, planeamenduak ingurumen-ebaluazioa egin dezake eta ingurumena babesteko irizpideetara egokitu.

BIGARRENA.- Espedientea hasita eta aplikatu beharreko araudian ezarritako izapideak eginda, honako agiri hauek gehitu dira:

HIRUGARRENA.- Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 26.1. artikuluan ezarritakoa betez, eta Plan Orokorren Aurrerapena egiteko, alde aurreko txostenak eskatu zitzaizkien erakunde eskudunei, eta horiek espedientean jasota daude.

LAUGARRENA.- 2021eko maiatzaren 13an, Plan Orokorren Aurrerapena eta hasierako dokumentu estrategikoa onartu ziren, eta dokumentu hori ingurumen-organo autonomikoari bidali zitzaion, irismen-dokumentua idatz zezan.

BOSGARRENA.- 2021eko abuztuaren 17an, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren irismen-dokumentua jaso zen.

SEIGARRENA.- 2024ko abenduaren 3an, Plan Orokorren hasierako onespeneren dokumentua jaso zen, eta, ingurumen-azterketa estrategikoa. Bi dokumentuak espedientean sartu ziren, espedientean bertan jasotakoaren arabera, eta 2024ko abenduaren 5an aldeko txosten teknikoa egin zen.

Gertakari horiei zuzenbideko oinarri hauek aplikatu behar zaizkie:

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

LEHENA.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985

la concepción urbanística del suelo y de su proceso de desarrollo.

De igual forma, el planeamiento es susceptible de evaluación ambiental y adecuación a los criterios de protección ambiental.

SEGUNDO.- Iniciado el expediente mediante Acuerdo de formulación del PGOU del Pleno de la Corporación de 27 de febrero de 2020.

TERCERO.- En cumplimiento de lo establecido en el artículo 26.1. del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística, y a los efectos de la elaboración del Avance el Plan General, se solicitaron informes previos a los organismos competentes, los cuales constan en el expediente.

CUARTO.- Con fecha 13 de mayo de 2021, se aprueba el Avance del Plan General y el documento inicial estratégico, siendo remitido este último al órgano ambiental autonómico para la redacción del documento de alcance por el mismo.

QUINTO.- Con fecha 17 de agosto de 2021, se recibe el documento de alcance de la evaluación ambiental estratégica.

SEXTO.- Con fecha 3 de diciembre de 2024, se recibe el documento de aprobación inicial de Plan General y el estudio ambiental estratégico, habiendo sido ambos documentos incorporados al expediente según consta en el mismo, y emitiéndose Informe técnico favorable con fecha 5 de diciembre de 2024 .

A estos hechos les resultan de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- El art. 25.2.d) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de



Legearen 25.2.d) artikulua, besteak beste, hirigintza-antolamenduaren arloko eskumenak aitortzen dizkie udalerriei, eta eskumen eskusibo gisa jaso da, halaber, Euskal Herriaren Autonomia Estatutua onartzen duen abenduaren 18ko 3/1979 Lege Organikoaren 10.31 artikulua, legeek ezartzen duten moduan.

BIGARRENA.- Aurrekoa garatzeko, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen arabera, udalerrien eskumena da, beren gobernu-moduen bidez, plangintza orokorra formulatzea eta hasierako onarpena ematea (90.1 eta 90.5).

HIRUGARRENA.- Plan Orokorren hasierako onarpenerako mugatze organikoari dagokionez, Osoko Bilkuraren eskuduntzat jotzen da, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) artikulua.

LAUGARRENA.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 61. artikulua arabera, hirigintza-antolamenduko plan orokorrek antolamendu-zehaztapen hauek ezartzen dituzte:

a. Gutxienez, plan orokorrak hiri-lurzoru finkatuaren kategorian sartzen duen udal-mugarte osoaren egiturazko antolamendua eta hiri-lurzoruen antolamendu xehatua.

b. Aukeran, lurzoru urbanizagari sektoretan eta plan orokorrak hiri-lurzoru finkatuaren kategorian sartzen ez duen hiri-lurzoruen antolamendu xehatua; bi kasuetan, antolamendu xehatuko plangintza bidez antolatu ahal izango da.

BOSGARRENA.- Udal zerbitzu teknikoei txostena eskatuta, eta Plan Orokorren proiektua egiaztatuta, kontuan hartu dira Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 50., 53., 55. eta 61.

Régimen Local reconoce competencias a los Municipios en materia de ordenación urbanística, entre otras, habiéndose recogido igualmente como competencia exclusiva en el art. 10.31. de la Ley Orgánica 3/1979, de 18 de diciembre, de aprobación del Estatuto de Autonomía del País Vasco, en los términos que determinen las leyes.

SEGUNDO.- En desarrollo de lo anterior, por parte de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo se determina como competencia de los Municipios a través de sus formas de gobierno, la formulación y aprobación inicial del planeamiento general (art. 90.1. y 90.5.).

TERCERO.- En lo que respecta a la delimitación orgánica para la aprobación inicial del Plan General, se considera atribución del Pleno, por determinarlo así el art. 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

CUARTO.- De conformidad con el artículo 61 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, los Planes Generales de Ordenación Urbanística establecen, las siguientes determinaciones de ordenación:

a. Con carácter mínimo, la ordenación estructural del término municipal completo y la ordenación pormenorizada del suelo urbano que el plan general incluya en la categoría de suelo urbano consolidado.

b. Con carácter potestativo, la ordenación pormenorizada del suelo urbanizable sectorizado y del suelo urbano no incluido por el plan general en la categoría de suelo urbano consolidado, pudiendo ser remitida en ambos supuestos a su ordenación por planeamiento de ordenación pormenorizada.

QUINTO.- Solicitado Informe a los Servicios técnicos municipales, y comprobado el proyecto de Plan General, se han tenido en cuenta el objeto y las determinaciones previstas en los artículos 50, 53, 55 y 61 de la



artikuluetan aurreikusitako xedea eta zehaztaperak, bai eta lege-testu horren 62. artikuluan jasotako dokumentu-educia eta horrekin bat datozen Estatuko ordezkotako manuak ere, lurralde-antolamenduariekin bat etorritik.

SEIGARRENA.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 85. Artikulua araberak: "Hirigintza-planen hasierako onespeneren erabakiak, era guztietako onspen, baimen eta lizentziak ematea etetea ekarriko du, gehienez ere bi urtez, erabakia plan orokorreko buruzkoa bada, eta urtebetez, gainerako kasu guztietan, aurreikusitako zehaztaperak berriek indarrean dagoen hirigintza-araubidea aldatzea dakarten eremuetan. Etete horrek lehenengo lerroetan aipatzen den neurria ordeztuko du, neurri hori aldeztetik hartu bada".

Arau-aurreikuspen hori jasota zegoen, halaber, Hirigintza Plangintzako Estatuko Erregelamenduarien 120. artikulua.

Plan Orokor horretan jasotako zehaztaperak eraginpeko lurralde-eremurako indarrean dagoen hirigintza-araubidea aldatzea dakarte, eta, beraz, lursailak partzelatzeko, eraikitzeko eta eraisteko hirigintza-lizentziak ematea bertan behera utzi behar da akordio-proposamenen berariaz zehazten diren eremuetan.

ZAZPIGARRENA.- Bestalde, Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 6. artikulua ezartzen duenez, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduraren mende jarri behar dira lurralde-antolamenduko eta hirigintza-antolamenduko planak, bai eta haien berrikuspenak eta aldaketak ere, ingurumen-ebaluazioaren arloan indarrean den araudian aurreikusitako baldintzetan.

Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, y el contenido documental contemplado en el artículo 62 del referido texto legal y preceptos concordantes supletorios estatales, teniendo acomodo con la ordenación territorial.

SEXTO.- Según lo dispuesto en el apartado 3 del art. 85 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, "el acuerdo de aprobación inicial de los planes urbanísticos determinará la suspensión, por el plazo máximo de dos años en el caso de que el acuerdo se refiera a planes generales, y de un año en todos los restantes casos, del otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias en los ámbitos en las que las nuevas determinaciones previstas supongan modificación del régimen urbanístico vigente. Esta suspensión sustituirá la medida a que se refiere el párrafo primero cuando la misma se hubiera adoptado previamente".

Dicha previsión normativa venía recogida igualmente en el art. 120 del Reglamento estatal de Planeamiento Urbanístico.

Las determinaciones contempladas en el referido Plan General suponen una modificación del régimen urbanístico vigente para el ámbito territorial de incidencia, por lo cual procede suspender el otorgamiento de licencias urbanísticas de parcelación de terrenos, de edificación y de demolición en los ámbitos que expresamente se determinan en la propuesta de acuerdo.

SÉPTIMO.- Por otra parte, tal y como establece el artículo 6 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de Regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística, deberán someterse al procedimiento de evaluación ambiental estratégica, los planes de ordenación territorial y de ordenación urbanística, sus revisiones y modificaciones, en los términos previstos en la normativa vigente en materia de evaluación ambiental.



Alde horretatik, espedientean jasota dago EKOSek idatzitako ingurumen-azterketa estrategikoa, ingurumen-organoko igorritako irismen-dokumentuaren zehaztapenak kontuan hartuta.

ZORTZIGARRENA.- Martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 27. artikuluan xedatutakoaren arabera, udalak hasierako onarpena emango dio plan orokorraren hasierako onespene-dokumentuari, eta jendaurrean jarriko du, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, berrogeita bost egun balioduneko epean, iragarkia lurralde historikoko aldirik ofizialean argitaratzen denetik hasita. Epe hori udal-mugartean zabalkunde handiena duen egunkarian edo egunkarietan ere argitaratuko da. Informazioa emate aldera, bere egoitza elektronikoan eta egokitzat jotzen dituen gainerako komunikabideetan ere argitaratuko du. Era berean, hasierako onespene jakinaraziko zaie, jakinaren gainean egon daitezten eta txostena egin dezaten, eskumen sektorialak dituzten administrazio publikoak.

Informazio publikoarekin batera, udalak hasierako onespenearen dokumentua eta ingurumen-azterketa estrategikoa bidaliko dizkie alde aurretik kontsulta egin zaien eraginpeko administrazio publikoak eta pertsona interesdunei, aurreko apartatua ezarritako epe berean, egokitzat jotzen dituzten txostenak eta alegazioak egin ditzaten.

BEDERATZIGARRENA.- Antzeko zentzuan, eta legeria osagarri gisa, Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duen urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 25. artikuluan 1. apartatua honako hau ezartzen du: «Lurralde-antolamenduko eta hirigintza-antolamenduko eta -exekuzioko tresna guztiak, onurak eta kargak banatzekoak barne, bai eta administrazio eskudunak xede horrekin sinatuko dituen hitzarmen guztiak ere, jendaurrean jarri beharko dira, gaiari buruzko legeriak ezarritako moduan eta epean, zeina inoiz ez baita izango administrazio-prozedura erkideari buruzko legerian eskatutako gutxienezko baina txikiagoa, eta legeek

En este sentido, consta en el expediente el estudio ambiental estratégico redactado por EKOS, teniendo en cuenta las determinaciones del documento de alcance remitido por el órgano ambiental.

OCTAVO.- A tenor de lo dispuesto en el artículo 27 del citado Decreto 46/2020, de 24 de marzo, el ayuntamiento aprobará inicialmente el documento de aprobación inicial del plan general y lo someterá a información pública, junto con el Estudio Ambiental Estratégico, por el plazo mínimo de cuarenta y cinco días hábiles a partir de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Territorio Histórico publicándose igualmente en el diario o diarios de mayor circulación en el término municipal. A efectos meramente informativos lo publicará también en su sede electrónica y en los demás medios de comunicación que considere pertinentes. Igualmente se notificará la aprobación inicial, para su conocimiento e informe, a las administraciones públicas con competencias sectoriales.

Simultáneamente a la información pública, el ayuntamiento remitirá el documento de aprobación inicial y el estudio ambiental estratégico, a las administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas que han sido previamente consultadas, para que, en el mismo plazo establecido en el apartado anterior, emitan los informes y alegaciones que estimen pertinentes.

NOVENO.- En un sentido similar, y como legislación supletoria, el art. 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, establece en su apartado 1, «Todos los instrumentos de ordenación territorial y de ordenación y ejecución urbanísticas, incluidos los de distribución de beneficios y cargas, así como los convenios que con dicho objeto vayan a ser suscritos por la Administración competente, deben ser sometidos al trámite de información pública en los términos y por el plazo que establezca la legislación en la materia, que nunca podrá ser inferior al mínimo exigido en la



zehaztutako moduan eta edukiarekin argitaratu beharko dira».

Era berean, artikuluko 3. eta 4. apartatuetan xedatutakoaren arabera: «3. Hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko edo aldatzeko prozeduretan, jendaurrean jarritako dokumentazioak honako alderdi hauek jasotzen dituen laburpen exekutibo bat izan beharko du:

- a) Proiektatutako antolamenduak indarrean dagoena aldatzen duen eremuen mugaketa, kokapenaren plano batekin eta aldaketa horren irismenarekin.
- b) Hala badagokio, antolamendua edo hirigintzako betearazpen- edo esku-hartze prozedurak zein eremutan eteten diren eta etenaldi horren iraupena.

4. Herri-administrazio eskudunek indarreko lurralde- eta hirigintza-antolamenduko tresnen edukien publikitate telematiko bultzatuko dute, bai eta tresna horiek jendaurreko informazioaren mende jartzeko iragarkia ere».

Aplikatu beharreko araudian ezarritako izapideak egin ondoren eta, bestek beste, aplikatu beharreko legeria honen arabera:

— Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 59., 61etik 62ra, 84tik 91ra eta 108. artikulukoak.

— Euskadiko Ingurumen Administrazioaren abenduaren 9ko 10/2021 Legearen 60-75 artikulukoak eta II.A eranskina.

— Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 3-8 eta 26-29 artikulukoak.

— Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legea garatzen duten premiazko neurriek buruzko ekainaren 3ko 105/2008 Dekretuaren 31. eta 32. artikulukoak.

— 211/2012 Dekretua, urriaren 16koa,

legislación sobre procedimiento administrativo común, y deben publicarse en la forma y con el contenido que determinen las leyes».

Asimismo, según disponen los apartados 3 y 4 de dicho artículo «3. En los procedimientos de aprobación o de alteración de instrumentos de ordenación urbanística, la documentación expuesta al público deberá incluir un resumen ejecutivo expresivo de los siguientes extremos:

- a) Delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración.
- b) En su caso, los ámbitos en los que se suspendan la ordenación o los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística y la duración de dicha suspensión.

4. Las Administraciones Públicas competentes impulsarán la publicidad telemática del contenido de los instrumentos de ordenación territorial y urbanística en vigor, así como del anuncio de su sometimiento a información pública».

Realizada la tramitación establecida en la normativa aplicable y de acuerdo a entre otras, la siguiente legislación aplicable:

— Los artículos 59, 61 a 62, 84 a 91 y 108 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, del País Vasco.

— Los artículos 60 a 75 y el Anexo II.A. de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi.

— Los artículos 3 a 8 y 26 a 29 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística.

— Los artículos 31 y 32 del Decreto 105/2008, de 3 de junio, de Medidas Urgentes en Desarrollo de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

— El Decreto 211/2012, de 16 de octubre,



planen eta programen ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluazio estrategikoa egiteko prozedura arautzen duena.

— Ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 17. artikulutik 28. artikulura bitartekoak.

— Urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bateginaren 22. eta 25. artikulua.

— Ekainaren 23ko 2159/1978 Errege Dekretuaren bidez onartutako Lurzoruaren Araubideari eta Hiri Antolamenduari buruzko Legea garatzeko eta aplikatzeko Plangintza Erregelamenduaren 125. artikulua.

— Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) eta 47.2 II) artikulua.

— 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa

Aurreko aurrekariak ikusita, aplikatu beharreko araudia eta azaldutako doktrina kontuan hartuta, espedientean dagoen txosten juridikoan oinarrituta, uste da hurrengo ebazpen-proposamena aplikatu beharreko legeriarekin bat datorrela, eta Udalbatzak onartu behar duela, Udalbatzako kideen legezko kopuruaren gehiengo osoz, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) eta 47.2.II) artikuluetan ezarritakoaren arabera, eta, ondorio horietarako, Udaleko idazkariak honako akordio hau egin du:

IRIZPENA

Ondorioz, 2024ko Abenduaren 11ko Lurralde Batzorde informatiboak, ondorengo botoekin

Alde:

Argi Yeregui Egaña (EH Bildu)
Iñaki Ostolaza Esnal (EH Bildu)
Asier Arakistain (EH Bildu)
Marina Bidasoro (EH Bildu)

por el que se regula el Procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica de Planes y Programas.

— Los artículos 17 a 28 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

— Los artículos 22 y 25 del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.

— El artículo 125 del Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, aprobado por Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio.

— Los artículos 22.2.c) y el artículo 47.2 II) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.

— Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi

A la vista de los anteriores antecedentes, teniendo en cuenta la normativa de aplicación y la doctrina expuestas, en base al Informe Jurídico obrante en el expediente, se considera que la siguiente propuesta de resolución se adecua a la legislación aplicable, procediendo su aprobación por el Pleno por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, conforme a lo establecido en los artículos 22.2.c) y 47.2.II) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y a estos efectos por El Secretario del Ayuntamiento, se emite este

DICTAMEN

En consecuencia la Comisión informativa de "Lurralde" de fecha 11 de Diciembre de 2024, tras la siguiente votación:

A favor:

Argi Yeregui Egaña (EH Bildu)
Iñaki Ostolaza Esnal (EH Bildu)
Asier Arakistain (EH Bildu)
Marina Bidasoro (EH Bildu)



Aurka:

Josemi Antia (EAJ)
Iker Mardaras (EAJ)
Ainhoa Illaramendi (EAJ)

En contra:

Josemi Antia (EAJ)
Iker Mardaras (EAJ)
Ainhoa Illaramendi (EAJ)

Abstentzia:

Duñike Agirrezabalaga (PSE)

Abstención:

Duñike Agirrezabalaga (PSE)

ALDEKO iritzia eman du eta honako IRIZPEN hau udalbatzako osoko bilkuraren iritzipean jartzea erabaki du (Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 47 artikuluan araututakoari jarraituz, erabakia udalbatzako bertan daudenen gehiengo sinplea beharko da):

acuerda ESTIMAR el presente dictamen de conformidad al artículo 47 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y someterlo a la consideración del Pleno que deberá adoptar el acuerdo con el quorum de la mayoría simple de los miembros presentes, el siguiente DICTAMEN:

AKORDIOA

LEHENA.- Hasierako onespina ematea Hiri Berrikuntza eta Garapenerako Azterlanak (ERDU) idatzitako Plan Orokorraren hasierako onespina-dokumentuari. Dokumentu horrek Zumaiako udalerriko hirigintza-antolamendua definitzen du eta lurzorua sailkatzen du.

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el documento de aprobación inicial del Plan General redactado por Estudio de Renovación y Desarrollos Urbanos (ERDU), que define la ordenación urbanística y clasifica el suelo del municipio Zumaia.

BIGARRENA.- Jendaurrean jartzea Plan Orokorraren hasierako onespina dokumentua, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egun balioduneko epean, udaletxeko iragarkitaulan, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean eta lurraldean zabalkunde handiena duten egunkarietan iragarkia jarrita.

SEGUNDO.- Someter a información pública el documento de aprobación inicial del Plan General, junto con el Estudio Ambiental Estratégico, por un plazo de 45 días hábiles, mediante anuncio en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa, y en los diarios de mayor difusión del territorio.

Epe horretan espedientea aztertu nahi duen edonoren esku geratuko da, egokitzat jotzen diren alegazioak aurkez ditzan. Halaber, eta informazioa emate aldera soilik, udalaren egoitza elektronikoan egongo da eskuragarri: www.zumaia.eus

Durante dicho período quedará el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo para que se presenten las alegaciones que se estimen pertinentes. Asimismo, y a efectos meramente informativos, estará a disposición en la sede electrónica de este Ayuntamiento www.zumaia.eus

HIRUGARRENA. Sektore-eskumenak dituzten administrazio publikoei jakinaraztea, jakinaren gainean egon daitezten eta txostena egin dezaten.

TERCERO. Notificar, para su conocimiento e informe, a las administraciones públicas con competencias sectoriales.

LAUGARRENA. Halaber, eraginpeko

CUARTO. Asimismo, someterlo a consulta a



administrazio publikoei eta herritar interesdunei kontsulta egitea, 45 egun balioduneko epean Hiri Antolamenduko Plan Orokorra eta Ingurumen Azterlan Estrategikoa aztertu ahal izan ditzaten, egokitzat jotzen dituzten oharrak egin ditzaten. Izapide horiek amaitu ondoren, espedientearen kopia osoa bidaltzea ingurumen-organo eskudunari, nahitaezko ingurumen-adierazpen estrategikoa egin dezan.

BOSGARRENA. Udal Plangintzako Aholku Batzordeari jakinaraztea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 109. artikuluan araututako ondorioetarako.

SEIGARRENA. Mota guztietako onarpen, baimen eta lizentziak etetea aurreikusitako zehaztapen berriek indarrean dagoen hirigintza-arabidea aldatzea dakarten eremuetan, Plana idatzi duen taldeak aurkeztutako planoen eta dokumentazioaren arabera (espedientean dago jasota). Etete horrek gehienez bi urteko iraupena izango du (LHL 85.2), abenduaren 21eko 18/2023 Legeak emandako idazketan.

Hirigintzako onarpenak, baimenak eta lizentziak etetearen irismena honako aplikazio-baldintza hauen mende dago:

- Eteteak hirigintzako onarpenetan, baimenetan eta lizentzietan baino ez du eraginik, indarrean dagoen legerian horri buruz ezarritako aurreikuspenen ondoriozko irismen juridikoarekin.
- Kontuan hartu behar da indarrean dagoen hirigintza-plangintzan eta hura aldatzeko edo garatzeko sustatutako espedienteetan jasotako aurreikuspenen garapena eta betearazpena etetea behar den irismen materiala duela, baldin eta espediente horiek ez badatoz bat Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren proposamenekin, baldin eta plan berriaren ezarritako hirigintza-antolamenduaren

las Administraciones públicas afectadas y al público interesado para que en un plazo de 45 días hábiles puedan examinar el Plan General de Ordenación Urbana y el Estudio Ambiental Estratégico, a los efectos de que puedan formular las observaciones que estimen pertinentes. Una vez finalizados dichos trámites, remitir copia completa del expediente al órgano ambiental competente para la emisión de la preceptiva Declaración Ambiental Estratégica.

QUINTO. Notificar al Consejo Asesor del Planeamiento Municipal, a los efectos regulados en el artículo 109 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

SEXTO. Suspender el otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias en los ámbitos en las que las nuevas determinaciones previstas supongan modificación del régimen urbanístico vigente, de acuerdo con los planos y la documentación aportada por el equipo redactor del Plan, que consta en el expediente. Esta suspensión tendrá una duración máxima de dos años (art. 85.2º LSU), en su redacción dada por la Ley 18/2023, de 21 de diciembre.

El alcance de la suspensión de aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas queda sujeto a las siguientes condiciones de aplicación:

- La suspensión incide exclusivamente en aprobaciones, autorizaciones y licencias de carácter urbanístico, con el alcance jurídico resultante de las previsiones establecidas a ese respecto en la legislación vigente.
- Se ha de considerar que tiene el alcance material necesario para suspender el desarrollo y la ejecución de las previsiones contenidas en el planeamiento urbanístico vigente y expedientes promovidos para su modificación o desarrollo, que no sean acordes con las propuestas del nuevo Plan General de Ordenación Urbana, en la medida en que el desarrollo y la



etorkizuneko garapena eta exekuzioa urratzen edo itxuraldatzen badute.

- Kontuan hartu behar da etenduraren eraginpeko lurralde-eremua udalerriko osoak osatzen duela, etete-akordioan adierazitako iritzi eta ñabarduren testuinguruan

HIRIGINTZAKO ONARPENAK, BAIMENAK ETA LIZENTZIAK ETEN BEHAR DIREN EREMUAK

Oro har, onarpenak, baimenak eta lizentziak eteteak ez die eragingo udalerriko eremu eta lur-zatiei, honako bi baldintza hauek betetzen direnean:

- Plan Orokor berriak ez ditzala egiturazko hirigintza-antolamenduko zehaztapenak aldatu Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuari dagokionez, hirigintza-onarpenak, -baimenak eta -lizentziak eteteko erabakia hartzen denean.

- Izapidetzeko aurkezten diren proiektuak Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuan eta HAPO berrian ezarritako zehaztapen eta baldintza xehatuetara bi aldiz egokitzea. Aurrekoa gorabehera, berariaz proposatzen da hirigintza-onarpenak, -baimenak eta -lizentziak etetea honako egoera eta eremu hauetan aplikatzea:

Lurzoruaren sailkapen berriaren ondoriozko eraginak:

Etendurak honako kasu hauei eragiten die:

- Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa

ejecución de aquellas contravenga y/o hipoteque el futuro desarrollo y ejecución de la ordenación urbanística establecida en el nuevo Plan.

- Ha de considerarse que el ámbito territorial de incidencia de la suspensión está conformado por el conjunto del término municipal y ello, en el contexto de las apreciaciones y matizaciones indicadas en el acuerdo de suspensión.

ÁMBITOS SUJETOS A SUSPENSIÓN DE APROBACIONES, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS URBANÍSTICAS

Con carácter general, la suspensión de aprobaciones, autorizaciones y licencias no afectará a aquellos ámbitos y parcelas del Municipio cuando se cumplan las dos condiciones siguientes:

- Que el nuevo Plan General no modifique las determinaciones de ordenación urbanística estructural respecto del vigente documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia en el momento de adoptarse acuerdo de suspensión de aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas.

- Que los proyectos que se presenten a trámite, se adapten doblemente a las determinaciones y condiciones de carácter pormenorizado establecidas en el vigente documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia y en el nuevo PGOU ahora en trámite de aprobación inicial.

No obstante lo anterior, se propone expresamente la aplicación de la suspensión de aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas en las siguientes situaciones y ámbitos:

Afecciones derivadas de la nueva clasificación de suelo:

La suspensión afecta a los supuestos siguientes:

- Suelos clasificados por el vigente documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia como suelo



sailkatutako lurzoruak, hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuak lurzoru urbanizaezin gisa sailkatzen dituenak.

- Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuak lurzoru urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruak, hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuak lurzoru hiritar edo urbanizagarri gisa sailkatzen dituenak.

Egiturazko antolamendu eta zonakatzeko berriaren ondoriozko eraginak:

Etendurak honako kasu hauei eragiten die:

- Plan Orokor berriak mugatutako landa-eremuak, non erabilerak eta jarduerak baimentzeko eta ezartzeko araubidea ez datorren bat Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuarekin.

Araudi orokorra aplikatuz aurrekoari kalterik egin gabe, etendurak berriaz eragiten die antolamendu berezia duten eremu hauei:

- AA-R08 Basustabidea 13
- AOP-05 Santa Lucia.
- La suspensión afecta expresamente al suelo incluido en las siguientes actuaciones de ejecución de dotaciones públicas:
 - AEDP-03 Bidegorri Guascor-Playa Santiago.
 - AEDP-04 Bidegorri Zumaia-Polígono Korta.
 - AEDP-05 Pasarela Polígono Korta.
 - AEDP-06 Adecuación trazado de Bidegorri.
 - AEDP-07 Bidegorri Zumaia-Zestoa.
 - AEDP-08 Talaimendi bidea, 1.
 - AEDP-09 Oikiako industrialdealdeko bidea.
 - AEDP-10 Igerileku Narutala,
 - AEDP-11 Udala Brigada

urbano o urbanizable y que el documento del nuevo Plan General de Ordenación Urbana en trámite de aprobación inicial clasifica como suelo no urbanizable.

- Suelos clasificados por el vigente documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia como suelo no urbanizable y que el documento del nuevo Plan General de Ordenación Urbana en trámite de aprobación inicial clasifica como suelo urbano o urbanizable.

Afecciones derivadas de la nueva ordenación y zonificación estructural:

La suspensión afecta a los supuestos siguientes:

- Zonas rurales delimitadas por el nuevo Plan General donde el régimen de autorización e implantación de usos y actividades no es coincidente con el vigente documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia.

Sin perjuicio de lo anterior en aplicación de la regulación general, la suspensión afecta expresamente a los siguientes ámbitos con ordenación particular:

- AA-R08 Basustabidea 13.
- AOP-05 Santa Lucia.
- La suspensión afecta expresamente al suelo incluido en las siguientes actuaciones de ejecución de dotaciones públicas:
 - AEDP-03 Bidegorri Guascor-Playa Santiago.
 - AEDP-04 Bidegorri Zumaia-Polígono Korta.
 - AEDP-05 Pasarela Polígono Korta.
 - AEDP-06 Adecuación trazado de Bidegorri.
 - AEDP-07 Bidegorri Zumaia-Zestoa.
 - AEDP-08 Talaimendi bidea, 1.
 - AEDP-09 Oikiako industrialdealdeko bidea.
 - AEDP-10 Piscina natural.
 - AEDP-11 Udala Brigada



• Hiri-lurzoruko eta lurzoru urbanizagarriko edo sistema orokorreko zona orokorrak, non kalifikazio orokorra eta hirigintza-antolamendu berria ez datozen bat Zumaia Plangintzako Arau Subsidiarioen dokumentuarekin eta hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuarekin. Araudi orokorra aplikatuz aurrekoari kalterik egin gabe, etendurak honako eremu hauei eragiten die berariaz:

- Garapen-plangintzara igorritako antolamendu xehatuko hiri-lurzoruko areak:
- PE-R01 Errementerikoa.
- Lurzoru urbanizagarri sektorizatua dauden sektoreak, Plan Orokor berriak zehatz-mehatz antolatuta:
- AI-SUS-R09 Puntanoeta.
- AI-SUS-R10 Narrondo.
- Sektorizatze-planera igorritako lurzoru urbanizagarri sektorizatugabeko eremuak:
- PS-MO1 Txikierdi
- PS-AE01 Bialea I
- PS-AE02 Bialea II

• Eteteak ez du eraginik izango Plan Orokor berriari hala jasota dauden eta garatzen ari diren plangintza-eremuetan, ez hiri-lurzoruan, ez lurzoru urbanizagarrian.

Antolamendu xehatu berriaren ondoriozko eraginak:

Honako hauek hartuko dira kontuan:

• Hiri-lurzoru finkatua, etendurak Plan Orokor berriak proposatutako eraikuntza-eta erabilera-erregimena eta Zumaia Plangintzako Arau Subsidiarioen dokumentuak ezarritako indarreko araubidea bat ez datozenean bakarrik izango du eragina. Nolanahi ere, etendurak ez du eraginik izango proiektuak bi araubideak betetzen dituzenean.

• Hiri-lurzoru finkatugabeen:

• Zonas genéricas en suelo urbano y urbanizable o de sistema general, donde la calificación global y la nueva ordenación urbanística no es coincidente entre el documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia y el documento del nuevo Plan General de Ordenación Urbana en trámite de aprobación inicial. Sin perjuicio de lo anterior en aplicación de la regulación general, la suspensión afecta expresamente a los siguientes ámbitos:

- Áreas en suelo urbano con ordenación pormenorizada remitida a planeamiento de desarrollo:
- PE-R01 Errementerikoa.
- Sectores en suelo urbanizable sectorizado ordenados pormenorizadamente por el nuevo Plan General:
- AI-SUS-R09 Puntanoeta.
- AI-SUS-R10 Narrondo.
- Ámbitos en suelo urbanizable no sectorizado remitidos a plan de sectorización:
- PS-MO1 Txikierdi
- PS-AE01 Bialea I
- PS-AE02 Bialea II

• La suspensión no afecta a los ámbitos con planeamiento en desarrollo así considerados por el nuevo Plan General tanto en suelo urbano como urbanizable

Afecciones derivadas de la nueva ordenación de carácter pormenorizado:

Se estará a lo siguiente:

• En suelo urbano consolidado, la suspensión solo afecta a los supuestos en que no coincida el régimen de edificación y uso propuesto por el nuevo Plan General y el vigente establecido por el documento de Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia. En todo caso, no afectará la suspensión cuando el proyecto cumpla ambos regímenes.

• En suelo urbano no consolidado:



- Etendurak zuzkidura-jarduketa gisa mugatutako lurzatiei eragiten die, salbu eta proiektuak bi araubideak betetzen baditu (Zumaiako Plan Orokor berria eta indarrean dauden Plangintzako Arau Subsidiarioak). Honako hauek dira:
 - AD-R01. Arritokieta kalea 014.
 - AD-R02. Eusebio Gurritxaga, 10.
 - AD-R03. Olazabal Idazkariaren kalea, 9.
 - AD-R04. Harategi kalea 15.
 - AD-R05. Harategi kalea 19.
 - AD-R06. San Telmo kalea 905.
 - AD-R07. San Telmo kalea 14.
 - AD-R08. San Telmo kalea 21.
 - AD-R09. San Telmo kalea 25.
 - AD-R10. Jadarre auzunea 03.
 - AD-R11. Oikia auzoa 36.
 - AD-R12. Oikia auzoa 34 BIS.
 - AD-R13 Oikia auzoa 34.
 - AD-R14 Oikia auzoa 917.
- La suspensión afecta a las parcelas delimitadas como actuaciones de dotación salvo que el proyecto cumpla ambos regímenes (nuevo Plan General y Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zumaia vigentes). Son las siguientes:
 - AD-R01. Arritokieta kalea 014.
 - AD-R02. Eusebio Gurritxaga, 10.
 - AD-R03. Olazabal Idazkariaren kalea, 9.
 - AD-R04. Harategi kalea 15.
 - AD-R05. Harategi kalea 19.
 - AD-R06. San Telmo kalea 905.
 - AD-R07. San Telmo kalea 14.
 - AD-R08. San Telmo kalea 21.
 - AD-R09. San Telmo kalea 25.
 - AD-R10. Jadarre auzunea 03.
 - AD-R11. Oikia auzoa 36.
 - AD-R12. Oikia auzoa 34 BIS.
 - AD-R13 Oikia auzoa 34.
 - AD-R14 Oikia auzoa 917.

Etendurak hasierako onarpenaren izapidean dagoen Plan Orokor berria mugatutako jarduketa integratuetan sartutako lurzoruei eragiten die.

-La suspensión afecta a los suelos incluidos en las actuaciones integradas delimitadas en el nuevo Plan general en trámite de aprobación inicial.

- AI-SUNC-R01 San Jose.
- AI- SUNC-R02 Arritokieta.
- AI- SUNC-R03 Erribera.
- AI- SUNC-R04 Estazioa A.
- AI- SUNC-R05 Estazioa B.
- AI- SUNC-R06 Urola Enparantza-Guascor.
- AI- SUNC-R07 Aita Mari.
- AI- SUNC-R08 Oikia.
- AI-SUNC-R01 San Jose.
- AI- SUNC-R02 Arritokieta.
- AI- SUNC-R03 Erribera.
- AI- SUNC-R04 Estazioa A.
- AI- SUNC-R05 Estazioa B.
- AI- SUNC-R06 Urola Enparantza-Guascor.
- AI- SUNC-R07 Aita Mari.
- AI- SUNC-R08 Oikia.

Argi Yeregui Egaña

Zumaia, 2024ko abenduaren 11a
Lurralde batzordearen arduraduna

Une honetan gehitu da bilerara Itziar Etxabe Etxabe.

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Plano orokorreko nondik norakoa Argik, Hirigintzako zinegotziak azalduko digu.



ARGI YEREGUI EGAÑA: Bueno aurkezpen txiki bat prestatu deu ze gai nahiko potoloa da eta gainera dokumentazio grafikoekin iruitze zaigu hobeto ulertzeala. Ordun bueno, gaur dakargun gaia hasierako onarpena da. Esagutzen duzue pixkat behin baino gehiagotan azaldu deu eta, jakingo duzue, baina bueno udalerrri osoa arautzen duen plan bat da, bai eraikinak, bai lurzorua sailkatzeko erabiltzen dana. Eta gutxi gorabehera 8- 12 urteko indarraldia eukitzen dau baldintzen arabera.

Hasierako onarpena izango litzake urdinez daonan aurrekoa gaur tokatzen zaiguna eta jarraian jendaurreko erakustaldia eta hasierako onespeneren hurrengo pausoak. Bueno, hau pixkat aterrizauta ze plan orokorrak emateu askotan udaletxeko edo Administrazioako hizkuntzan idatzita eta hitziteala baina gero aterrizauta herritarren eta herrian ze eragin daukan, lau zatitan banatu ditugu pixkat sailkapen bat egiteagatik eta hobeto azaltzeko.

Alde batetik, etxebizitza, non bizi gean gaur egun dan gai potoloakin, ekonomia, jarduera ekonomikoak, turismoa, merkataritza, industria. Eta gero nun harremantzen gean gure komunitadea nun osatzen den, nun jarduten dan, eh bere ekintzetan. Eta hor espazio publiko eta ekipamendu publikoak eta baita hor sartu ditugu ba bide publikoak, mugikortasuna ulertuz eta komunikazioak ulertuz. Eta gero hau guztia zeharkatuz eta ez inportantzi gutxiokin daude beste zehar lerro batzuk. Jasangarritasuna eta ingurumenaren kontserbazioa, inklusibitatea eta berdintasuna, genero ikuspegia deitzen dioguna baita, ondarearen babesa eta euskera. Ta ordun bueno hauek pixka bat adibide batzuekin edo garrantzitsuenak iruitzen zaizkigun ardatzekin azalduko dizkizuet bestela onspen honek ez daukala oinaririk.

Hasteko etxebizitzan. Gaia. Guretzat gaur egun erronka handienetakoa da handiena ez baldin bada bizilekuan beharra asetzea. Eta hortarako bueno plan jeneralak lehenengo goikalean jarri deu Plan Jeneralak antolatzen dituen etxebizitza kopurua dia 870 baino hor barne daude, ba aurreko planetikan zetozenak eta berrikusi behar izan dianak oaindikan bukatu gabe daudelako ba Torreagakoak esaterako. Eta ordun azpian jarri degu beste zenbaki bat diala 687 hor ikusten deu baita ere desberdintasun bat, ehuneko handi bat 59a babestuak diala tasatuak eta eta VPO.

Ta ja pixkat ekintza konkretuta jun da guretzako ba nahiko potentea den ekintza bat, Aita Mari Puntanoetako ekintzak, jarduketak. Bi hauen funtzioa, alde batetik, herri tramai bukaera ematea ze benetan bukaera bat da. Gero babestuta daude ordun ezta aurreikusten hortikan aurrea eraikitzen jarraitzea. Ordun erremate bat bezela proposatzen degu formalki, etxebizitza ahal dan babestu gehien sartzea baita ere. Eta bestalde, Aita Mariko etorbidea irekita Komunikazio hori zortzia eta baita ekipamendua, kanpofubola futbol zelaia eramanez Puntanoetako bukaerara iruditzen zaigu egokiyo erabilera nahasketak eotia ze askotan, gehienetan ekipamenduak ordutegi antzeko eukitzen due beraien artean eta itxita eoteie beste denbora guztian eta ordun hor gertatzen dira ba puntu beltzak bezala sortzen dia genero ikuspegitik eta iruditzen zaigu askoz egokiyo geatzean dala honela.



Gero beste ekintza batzuk, pixkat herriko beste sarrerak, Aita Marikoa sarreratako bat eta beste sarrerak Narrondotikan ere herrira datozenai ongietorria egiten zaie eta auzoa pixkat desegituratuta dao, ordun ekintza honekin egitura ematen zaio. Etxebizitzak proposatzen dira eta etxebizitza horiei horiekin lotuta espazio publiko berri bat auzo guztiai beste izaera bat emango diona, baita ere auzoko unitatea dagokionez eta Guascor estazioko jarduketa biak lotuta daude baino hori ba bestiak beste bi Sarrera, bai trenetik zatozenez eta bestalde ba Zarautz aldetik, Getaria Zarautz aldetik zatozenian eta bueno hor ere bizitegi eremu potentiak proposatzen dira. Eta baita jarduketa txikiak ere estazioa bezalako, pixkat auzo degradatuta izanik. Horrei bai espazio publiko eta kanal berriak irekita eta eraikigarritasun balantza batzuk eginez beste borobiltasun bat eman zaio.

Oikian ere proposatu dira etxebizitza berriak. Berdin, espazio publikoekin lotuta eta jarraitasun bat emanez Oikiko etxebizitza multzoai eta alde Zaharrean ere alde batetik San Jose Arritokietako ekintzaileekin eraikigarritasuna handituta en zuzkidura publikoekin osatuta eta Erribera kaleko ekintzarekin ere. Horrek gero espazio publiko batekin ere Goiko Erribera kalea Goiko Plazarekin lotzen duelako. Ez bakarrikan etxebizitza sustatu, baizik eta josten du baita ere alde Zaharreko espazio publiko, jarraipen hori.

Bueno etxebizitzarekin bukatuta jarduera ekonomikoekin jarraitzen de. Hori beste erronka bat da zeren nahi de Zumaiian bizi, baina Zumaiian lan egin ere, baita mugikortasun-eredu jasangarriak sustatzeko.

Industria eta bestelako jardueretan Guascor-eko eremua eta Xey-eko eremua lehendik aurreikusita zeudenak baino bueno hori mantentzen da. Lurzoru berriak ere aurreikusten dira reserba modura. Hori uste dut Paulak azkena esplikatuz zula baino ba bueno ez da aurreikusten hori guztia okupatzea baino baezpare beteko balira ere, beti reserba modura lurzoruak jartzen dira. Eta gero bestelako jarduera motak Guascor Urolako ekintzan proposatzen dian pastillak eta Txikiardiko eremuan jartzen diren jarduera mistoekin ba pixkat horri ere bai malgutasuna ematen saiatu gara.

Merkataritza eta turismoan inguruan ere baldintza desberdinak aurreikusten dira eta jarduketa berritan bizitegi, erabilerarekin, bateragarriak dian jarduera ekonomikoak garatzea aurreikusten da. Lehen sektorean ere ba bueno hori arautzen da ze erabilera eman daitezkeen bai balio estrategikoa altuko eremutan eta bai trantsizioeskotan. Eta gero eremuak babesteko mugak jartzen dira autoktonoak ez dian landaketak saihesteko, eucaliptos-ko basoak eta abar.

Azkenengo ardatz nagusia, ekipamendu eta espazio publikoena. Hemen ere lanketa handia egin da. Espazio berriak, espazio publiko berriak sortu, elkarbizitzarako inportanteak iruditzen zaizkigulako ta baita ere herriari azkenian arnasa ematen diolako, ezta. Hemen irudietan ikusten de berde argiz ja gaur egun dauzkagun espazio libreak eta berde ilunaz proposatzen diren espazio publiko berriak. Eta bueno lehen esan deten bezela, Alde Zarreko jarduketekin eta abar, hor ikusten da hutsune bat zegoela eta hori lotzen saiatu gea ba



horrek beste zentzu bat edukitzeko eta Alde Zaharrak ere aurreikusten dugun beste aktibazioa eukiko duenez elkarbizitza hori bertan emateko.

Horrek ere mugikortasunari laguntzen dio hemen hobeto ikustea. Espazio publikoak ez baldin bada mugikortasuna kale hutsetatik ez dala berdina berdina eta topatzeko ere beti espazioak behar ditugulako. Beste aktuazio batzuk adibidea jartzekotan okupatutako espazio libratzea izan da bat Arren- goletako eskola txiki hori ba bueno denbora baterako zana aurreikusten da plaza izatea bueltatzea, eta Goiko Plazako merkatua ere oain Eroski dao baina hori ekipamendu bezela sailkatzen da. Eta ba hori espazio publiko estali bat edo bueno izatia dakana izateko. Espazio libre berriak ere proposatzen dira. Olazabal Jauregiko lorategian hor ilkusten duzue hori espazio publiko bihurtzea, Erriberako atzekaldea, konbentuko lorategia, hor Alde Zaharrea aipatu ditudan espazio guzti hauek garrantzia dutela Alde Zaharrari ere topagune izaera izaten jarraitzeko.

Ta esan deten bezela, espazio publikoetan kaliak eta bideak ere presente, mugikortasun eredu jasangarriakin, ba lotura horiek osatzea, bukatzea. Hori ere planteatu behar lurralde mailan, Urolakoa eta kostaldeko bidegorriak herri-mailan Aita Marikoa eta Puntanoetako bidegorrien jarraipena ematea. Estazioan Joxe Mari Kortan eta Oikian ere bidegorria planteatzea, esan deun bezela, herrian lana ein ba bueno joateko ere eredu jasangarriak egokiyo dialako. Eta oinezkoen ibilbidea ere hobetzeko jarduketak proposatu dia. Eta bueno, berdina lehen esan dudana, herriko bizigune eredutan jarri ditudan adibideak pixkat herriko sarrerak etxebizitzarekin rematau dia baino garrantzia eduki du baita ere espazio publiko aldetik ere remate hori ba duina izatea eta sarrera horietan ere aurreikusten dian aparkaleku berri horiek ba oinezko lotura onak edukitzea.

Ekipamendu berrietan, futbol zelaia nahi deu destakau. Lehen aipatu det, eta explikau det pixka guretzat lotura hori garrantzitsua dela baño Puntanoeta gaur egun dan barrio dormitorio edo pixkat bizigune eremu bakarrik izanda, ba askotan aktibidade gutxikin bezela gelditzen da bizitza gutxi daka kaliak horrek genero ikuspegitik ba arriskuak suposatzen ditu. Eta ordun ekipamendu bat ardatz horren bukaeran jartzeak guzti honei beste buelta bat ematen dio.

Eta hurrengo diapositiban jarri ditugu baita ere ekipamenduak argiz, lehen zeudenak eta ilunez berriak hor iruitze zaigulako ba pixkanaka lortzen ari garela beste banaketa ekitatibo bat herrian zehar. Beste oreka bat emango liokeena baita ere esan deten ordutegi eta erabilera desberdinak orekatuta.

Bukatzeke eta ez inportantzia gutxiokin zeharlerroak leheno gainetikan aipatu ditut. Baino hori ba guretzako oso garrantzitsuak dira eta ez dira guretzako bakarrik, araututa dagoelako. Baina hori esan behar det, ez dala bakarrian gero eiten dan balorazio bat, adibidez daude ELE eta generoa ikuspegiko txostenak baino erabaki guztietan presente eon dian ardatzak diala. Bai jasangarritasuna, bai inklusibotasuna, berdintasuna eta genero ikuspegia eta ondarea ere bai. Hemen aipatzeko ez bakarrik eraikinak babestu diala baita ere zuhaitz multzo batzuk eta naturguneak. Horrek ere bere garrantzia duelako



eta euskaran ere txostena egiteaz gain, ba hasieratikan erabakitan eta gero ordenantzetan ere kontun euki diala erabaki guztietan. Ta bueno bukatzeko, gaur hasierako onespena emango genioke baino urtarilak zortzian ya prentsaurrekoa eta erakusketan irekiera izango da Oxford-en eta hor hasiko dia partaidetza prozesuak,hitzaldiak, bisita gidatuak eta partehartze fokalak, eta jungo gea informazio gehio ematen.

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Eskerrik asko Argi. HAPOari buruz zerbait komentatzeko. Bai, zure hitza, Xabier.

XABIER ODRIOZOLA ETXANIZ: Arratsalde on.

Zumaiako HIRIGINTZA ANTOLAMENDUKO PLANGINTZA OROKORRAREN, hau da, HAPO-aren hasierako onespeneko edukiei ezezko botoa emango diogu. Gaur bozkutzen dena edukiak dira eta gu eredu honekin ez gaude ados, zumaiako herriaren etorkizuneko beharren aurrean ez delako epe ertain-luzeko soluzio bat eskeintzen herritarrei.

HAPO berri bat lantzeko 10 gaiak kontutan hartzen baditugu:

1. **Mugikortasuna:** gai honi erreparatuz, dokumentu honetan herriko zenbait gune dentsifikatzen direla ikus daiteke eta gune hauetan ez da mugikortasuna bermatzeko aktuziorik zehazten. Bidegorriak bai baino aparkalekuak orain aipatuko dudan bezala...
2. **Aparkalekuak:** Aurrerakinean planteatzen ziren hainbat aparkaleku ez dira hasierako onespenean jaso; eta honek herriguneko trafiko eta aparkalekuaren arazoari ez dio konponbiderik ematen.
3. **Ekipamenduak:** Aita Mari kalea luzatzeko planteatzen den aktuzioarekin, etorkizuneko zumaiarrek kiroldegian handitze bat egin nahi badute, kondenatuta geratzen dira espazio ezagatik.
4. **Jarduera ekonomikoa:** Tokiko merkataritza indartze aldera ez dago inongo zehaztasunik HAPOan.
5. **Etxebizitza:** Gai honi dagokionez, ados gaude Zumaiar guztien beharretara egokitzen diren mota ezberdinetako etxebizitza ezberdinak egitearekin. Baina ez dugu ulertzen 8 urteren epeaz haratago etxebizitza eremu berriak ez aurre ikustea.
6. **Espazio publikoa:** Adibidez, herriaren ardatz garrantzitsua izan daitekeen, Zuloaga Plaza-Beheko Plaza-Erkibe espazio bateratu bat egitea ontzat eman zen aurrerakinean; eta hasierako onspen honetatik desagertu egin da.
7. **Ondarea:** Zumaiako ondarearen inguruko plan bereziren bat faltan botatzen dugu.



8. **Ingurumena, klima aldaketa, turismoa eta inklusibitatean:** hasierako onespén honetan ez da ekintza edo aktuazio zehatzik jasotzen eta gai hauetan motz geratzen dela uste dugu.

Esandako guztiagatik, ANBIZIO FALTA eta plangintza KONTSERBADOREA dela esan dezakegu 2024ko azaroaren 19ko aurkezpenean aipatu zen bezala.

Bestalde, HAPOa lantzeko bilerarik agintaldi honetan ez da egin.

Dokumentuaren zirriborroa orain dela hilabete aurkeztu zitzaigun hilabeteko epean aztertzeko; eta azken bertsioa astelehen honetan, korrika eta presaka Pleno honetan Hasierako Onspena bozkatzeko.

Iruditzen zaigu ez dela serioa horrelako garrantzia duen gai batekin horrela jokatea. Ez dugu bat egiten ez formekin, ez epeekin eta ez lantzeko moduarekin. Aurkezpena egin zitzaigunean, dokumentazioa aztertu eta ekarpenak egin ahal izateko, Hasierako Onspena atzeratzea eskatu genuen; eta ezekoa eman zitzaigun. Onspenaren ondoren izango zela alegazio edo ekarpenak egiteko hilabete edo hilabete pare bateko epea eta.

Presaren beste adibide bat: asteazkenean (abendua 11) HAPOaren laburpen exekutiboa bidali zenuten baina datu batzuk ez zetozen bat justifikazio memoriarekin. Akats baten berri eman genuen eta astelehenean (abendua 16), Erremitteriko etxe kopuruan 144 tik 36 ra pasatzen zela ziurtatu zitzaigun 108 etxebizitza gutxiago.

Azkenik, hurrengo 30 egunetan elkarlana handitzea espero dugu, jada urtarrilean 28 an alderdi ezberdinen arteko bilera proposatu da.

Elkarlanerako prozesuan adibide gisa har dezakegu "Biharko Zumaiara boga PLAN ESTRATEGIKOA 2015-2025" erabilitako dinamika. Zumaian egindako prozesu partehartzaile haundienetako bat izan zen eta aho batez onartu zena udalbatza hau osatzen duten alderdi guztien aldetik.

Amaitzeko, elkarlanaren ondorioz espero dugu alegazioetan gure ekarpenak kontutan izatea eta emaitza, guztion helburua, HAPO-a aho batez onartzea izatea.

Eskerrik asko.

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Eskerrik asko Xabier. Duñike zerbait komentatzeko?



DUÑIKE AGIRREZABALAGA UGARTE: Hasiara behintzat ematen zaiola behintzat dokumentu batekin eta nik uste dut base bat badaola horren aurrean ba aurrekoak esan duen bezala, elkarrekin lan egitea eta benetan ba adosten deu denon artean nahi degun plana, momento hontan nik pentsatzen det EH Bilduk aurkeztu duen proposamen bat dela eta beste guztien artean ikusiko deu nola aldatzen deun, egia da askotan partaidetza eskatzen dugula eta oso zaila dala partaidetza lortzea benetakoa izatea, baina nik uste dut hortan ere danon laguntza behar dugula, benetakoa izatea eta bide on bat ematian dokumento on bat ateratzea danoi komeni zaigula, ikusten det dokumento hori ona izatea HAPO on bat edukitzea aurrerako ekintzak benetakoak izateko. Zetikian Gobernuan momentu batean hauek daude, aldatu dezake hau baino dokumentu hauek danoi lotuko digu aurrera begiratzen baldin badugu eta aurrerako urteentzako bere garrantzia du. Eskerrik asko.

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Eskerrik asko. Nik soilik ñabardura bat. Bueno eztakit aipatu dezu plan estrategikoaren lanketa egin zala 15- 19ko hortan ni zinegotzi negon 15 arte. Bazeon partida bat hori martxan ipintzeko eta kontratatu eta dana eintzan baino egia esan horren partaidetza horren kudeaketa ba orduko Gobernuak egin zuela, baina grazia emateik, zeren orduko zinegotziak hala esan zigutelako plan estrategikoko lanketa guztiya ekarpen guztiyak eta azken finean atera zan guztiya EH Bilduko udal taldeak egindako ekarpenekin egin zala ez Gobernuaren parte oseake graziya egin dit hori hona ekartzea. Besterik gabe, azken finean aipatzen duzun bezala, kontserbadorea da, egia da, ez dugu hemen 1500 etxebizitza ekartzen. Ekartzen ditugu daudenak eta eta egia da baita ere Zumaiako Herriyak daka dakan tokiya, dakan espazioa. Gero hemendikan aurrea bizitegi eremu berriak eta lur gordeketak eiteko ya hasi behar geala beste gauza batzutaz hitzegiten, barientetikan haratago joaten eta hori 2004ko HAPOa onartu aurretikan orduko Gobernuak aurkeztu zun planaren baitan dao eta orduan ere esan zitzaion ezetz, eredu horri eta hori ez da gure eredu. Guk dauzkagun lurzoru horiek aprobetxatu nahi dugu. Azken finean hori da nik uste dut gaur eguneko eredu hori dala erabilita dauden lurak ahal zaion etekin gehiena edo etekina ez, baino erabilera gehiena ateratzea eta ez herriya lurak jaten joatea pixkanaka-pixkanaka eta espazioik ez egotea landalurra eta horrelako eremuentzako. Horregatik diot hala dala. Kontserbadorea da gaur aurkezten dugun HAPOa. Nik ustet aspektu guztietan kontserbadorea. Besterik gabe, bozkatu egingo dugu aldeko bozka?

Alkateak gaia aurkeztu ondoren bozka eskatu du,



Aldeko botoak: 10 boto (10 EH BILDU)

Kontrako botoak: 5 boto (EAJ-PNV)

Abstentzioak: 1 boto (Euskal Sozialistak)

Puntu honetan idazkariak eskatu dio alkateari ebazpeneko puntuak irakurtzea eta idazkariak gaiari buruzko xehetasun batzuk azaldu ditu, adibidez bi urtez suspendituta dauden eremuak, zehaztapena eremu guztietan jarraitu behar dela hitzez hitz, ze eremu dauden suspendituta bi urtez garapena egiteko, besteak beste.

ERABAKIA:

LEHENA.- Hasierako onespena ematea Hiri Berrikuntza eta Garapenerako Azterlanak (ERDU) idatzitako Plan Orokorren hasierako onспен-dokumentuari. Dokumentu horrek Zumaiako udalerriko hirigintza-antolamendua definitzen du eta lurzorua sailkatzen du.

BIGARRENA.- Jendaurrean jartzea Plan Orokorren hasierako onспенaren dokumentua, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egun balioduneko epean, udaletxeko iragarki-taulan, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean eta lurraldean zabalkunde handiena duten egunkarietan iragarkia jarrita.

Epe horretan espedientea aztertu nahi duen edonoren esku geratuko da, egokitzen jotzen diren alegazioak aurkez ditzan. Halaber, eta informazioa emate aldera soilik, udalaren egoitza elektronikoa egongo da eskuragarri: www.zumaia.eus

HIRUGARRENA. Sektore-eskumenak dituzten administrazio publikoei jakinaraztea, jakinaren gainean egon daitezten eta txostena egin dezaten.

LAUGARRENA. Halaber, eraginpeko administrazio publikoei eta herritar interesdunei kontsulta egitea, 45 egun balioduneko epean Hiri Antolamenduko Plan Orokorra eta Ingurumen Azterlan Estrategikoa aztertu ahal izan ditzaten, egokitzen jotzen dituzten oharak egin ditzaten. Izapide horiek amaitu ondoren, espedientearen kopia osoa bidaltzea ingurumen-organo eskudunari, nahitaezko ingurumen-adierazpen estrategikoa egin dezan.

BOSGARRENA. Udal Plangintzako Aholku Batzordeari jakinaraztea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 109. artikuluan araututako ondorioetarako.

SEIGARRENA. Mota guztietako onarpen, baimen eta lizentziak etetea aurreikusitako zehaztapen berriek indarrean dagoen hirigintza-araubidea aldatzea dakarten eremuetan, Plana idatzi duen taldeak aurkeztutako planoen



eta dokumentazioaren arabera (espedienteen dago jasota). Etete horrek gehienez bi urteko iraupena izango du (LHL 85.2), abenduaren 21eko 18/2023 Legeak emandako idazketan.

Hirigintzako onarpenak, baimenak eta lizentziak etetearen irismena honako aplikazio-baldintza hauen mende dago:

- Eteteak hirigintzako onarpenetan, baimenetan eta lizentzietan baino ez du eraginik, indarrean dagoen legerian horri buruz ezarritako aurreikuspenen ondoriozko irismen juridikoarekin.
- Kontuan hartu behar da indarrean dagoen hirigintza-plangintzan eta hura aldatzeko edo garatzeko sustatutako espedienteetan jasotako aurreikuspenen garapena eta betearazpena eteteke behar den irismen materiala duela, baldin eta espediente horiek ez badatoz bat Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren proposamenekin, baldin eta plan berriaren ezarritako hirigintza-antolamenduaren etorkizuneko garapena eta exekuzioa urratzen edo itxuraldatzen badute.
- Kontuan hartu behar da etenduraren eraginpeko lurralde-eremua udalerriri osoak osatzen duela, etete-akordioan adierazitako iritzi eta ñabarduren testuinguruan

HIRIGINTZAKO ONARPENAK, BAIMENAK ETA LIZENTZIAK ETEN BEHAR DIREN EREMUAK

Oro har, onarpenak, baimenak eta lizentziak eteteak ez die eragingo udalerriko eremu eta lur-zatiei, honako bi baldintza hauek betetzen direnean:

- Plan Orokor berriak ez ditzala egiturazko hirigintza-antolamenduko zehaztapenak aldatu Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuari dagokionez, hirigintza-onarpenak, -baimenak eta -lizentziak eteteke erabakia hartzen denean.
- Izapidetzeko aurkezten diren proiektuak Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuan eta HAPO berriaren ezarritako zehaztapen eta baldintza xehatueta bi aldiz egokitzea.
Aurrekoa gorabehera, berriaz proposatzen da hirigintza-onarpenak, -baimenak eta -lizentziak etetea honako egoera eta eremu hauetan aplikatzea:

Lurzoruaren sailkapen berriaren ondoriozko eraginak:

Etendurak honako kasu hauei eragiten die:

- Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuak hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruak, hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuak lurzoru urbanizaezin gisa sailkatzen dituenak.



- Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuak lurzoru urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruak, hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuak lurzoru hiritar edo urbanizagarri gisa sailkatzen dituenak.

Egiturazko antolamendu eta zonakatzeko berriaren ondoriozko eraginak:

Etendurak honako kasu hauei eragiten die:

- Plan Orokor berriak mugatutako landa-eremuak, non erabilerak eta jarduerak baimentzeko eta ezartzeko araubidea ez datorren bat Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen indarreko dokumentuarekin.

Araudi orokorra aplikatuz aurrekoari kalterik egin gabe, etendurak berariaz eragiten die antolamendu berezia duten eremu hauei:

- AA-R08 Basustabidea 13
- AOP-05 Santa Lucia.
- La suspensión afecta expresamente al suelo incluido en las siguientes actuaciones de ejecución de dotaciones públicas:

- AEDP-03 Bidegorri Guascor-Playa Santiago.
- AEDP-04 Bidegorri Zumaia-Polígono Korta.
- AEDP-05 Pasarela Polígono Korta.
- AEDP-06 Adecuación trazado de Bidegorri.
- AEDP-07 Bidegorri Zumaia-Zestoa.
- AEDP-08 Talaimendi bidea, 1.
- AEDP-09 Oikiako industrialdealdeko bidea.
- AEDP-10 Igerileku Narutala,
- AEDP-11 Udal Brigada

- Hiri-lurzoruko eta lurzoru urbanizagarriko edo sistema orokorreko zona orokorrak, non kalifikazio orokorra eta hirigintza-antolamendu berria ez datozen bat Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen dokumentuarekin eta hasierako onarpenaren izapidean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokor berriaren dokumentuarekin. Araudi orokorra aplikatuz aurrekoari kalterik egin gabe, etendurak honako eremu hauei eragiten die berariaz:

- Garapen-plangintzara igorritako antolamendu xehatuko hiri-lurzoruko areak:
- PE-R01 Errementerikoa.
- Lurzoru urbanizagarri sektorizatuan dauden sektoreak, Plan Orokor berriak zehatz-mehatz antolatuta:
- AI-SUS-R09 Puntanoeta.
- AI-SUS-R10 Narrondo.
- Sektorizatze-planera igorritako lurzoru urbanizagarri sektorizatugabeko eremuak:
- PS-MO1 Txikierdi
- PS-AE01 Bialea I
- PS-AE02 Bialea II



- Eteteak ez du eraginik izango Plan Orokor berrian hala jasota dauden eta garatzen ari diren plangintza-eremuetan, ez hiri-lurzoruan, ez lurzoru urbanizagarrian.

Antolamendu xehatu berriaren ondoriozko eraginak:

Honako hauek hartuko dira kontuan:

- Hiri-lurzoru finkatuan, etendurak Plan Orokor berriak proposatutako eraikuntza- eta erabilera-erregimena eta Zumaiako Plangintzako Arau Subsidiarioen dokumentuak ezarritako indarreko araubidea bat ez datozenean bakarrik izango du eragina. Nolanahi ere, etendurak ez du eraginik izango proiektuak bi araubideak betetzen dituenean.

- Hiri-lurzoru finkatugabeen:

- Etendurak zuzkidura-jarduketa gisa mugatutako lurzatiei eragiten die, salbu eta proiektuak bi araubideak betetzen baditu (Zumaiako Plan Orokor berria eta indarrean dauden Plangintzako Arau Subsidiarioak). Honako hauek dira:

- AD-R01. Arritokieta kalea 014.
- AD-R02. Eusebio Gurritxaga, 10.
- AD-R03. Olazabal Idazkariaren kalea, 9.
- AD-R04. Harategi kalea 15.
- AD-R05. Harategi kalea 19.
- AD-R06. San Telmo kalea 905.
- AD-R07. San Telmo kalea 14.
- AD-R08. San Telmo kalea 21.
- AD-R09. San Telmo kalea 25.
- AD-R10. Jadarre auzunea 03.
- AD-R11. Oikia auzoa 36.
- AD-R12. Oikia auzoa 34 BIS.
- AD-R13 Oikia auzoa 34.
- AD-R14 Oikia auzoa 917.

Etendurak hasierako onarpenaren izapidean dagoen Plan Orokor berrian mugatutako jarduketa integratuetan sartutako lurzoruei eragiten die.

- AI-SUNC-R01 San Jose.
- AI-SUNC-R02 Arritokieta.
- AI-SUNC-R03 Erribera.
- AI-SUNC-R04 Estazioa A.
- AI-SUNC-R05 Estazioa B.
- AI-SUNC-R06 Urola Enparantza-Guascor.
- AI-SUNC-R07 Aita Mari.
- AI-SUNC-R08 Oikia.



1.3.- GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIAREN ETA ZUMAIAKO UDALAREN ARTEKO ETXEKO LAGUNTZA ZERBITZUA FINANTZATZEKO HITZARMENAREN LUZAPENA ONARTzea, BIDEZKO BADA.

2022KO APirilAREN 16KO GIZARTE ZERBITZUETAKO BATZORDEAREN IRIZPENA, GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIAREN ETA ZUMAIAKO UDALAREN ARTEKO HITZARMENA, ETXEKO LAGUNTZA ZERBITZUA FINANTZATZEKO.

DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE SERVICIOS SOCIALES DE 16 DE ABRIL DE 2022 SOBRE LA APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA Y EL AYUNTAMIENTO DE ZUMAIA PARA LA FINANCIACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.

AURREKARIAK

Eusko Legebiltzarraren 2008ko abenduaren 5eko 12/2008 Legeak, gizarte zerbitzuenak, erakunde publikoen ardurapeko zerbitzu sozialak sistema integratu batean antolatzen eta egituratzen ditu, Euskal Autonomia Erkidegoko esparruan zerbitzu horiek hartzeko eskubidea herritar guztiei bermatzeko.

Aipatutako legearen 22.1 artikuluan Etxeko Laguntza Zerbitzua jasotzen da lehen mailako arretako gizarte zerbitzuen barruan, eta udalen eskumenekoa da zerbitzu horiek eskaintzea, 42.4 artikulua ezarritakoaren arabera.

Nahiz eta, Gizarte Zerbitzuen 12/2008 Legearen arabera, zerbitzu hori eskaintzea udalen eskumenekoa izan, Gipuzkoako udalek eta Gipuzkoako Foru Aldundiak adostu dute, Gipuzkoako Gizarte Zerbitzuen Erakunde arteko Mahaiaren barruan, Etxeko Laguntza Zerbitzua kofinantzatzea 2017-2019 aldian.

Kudeaketa publikoaren eraginkortasuna eta Etxeko Laguntza Zerbitzuen erabiltzaileentzako arreta hobetzeko asmoz, 2018an lankidetzaren hitzarmen bat formalizatu zuten. 2021eko irailaren 30ean amaitu zen haren indarraldia, eta, bertan, zerbitzua finantzatzeko sistema arautzen zen.

ANTECEDENTES

La Ley del Parlamento Vasco 12/2008, de 5 de diciembre, de servicios sociales, ordena y estructura un sistema integrado de servicios sociales de responsabilidad pública, a fin de garantizar en el ámbito de la Comunidad Autónoma del País Vasco, el derecho subjetivo de toda la ciudadanía a dichos servicios.

El artículo 22.1 de la referida Ley incluye el Servicio de Ayuda a Domicilio (SAD) dentro de los servicios sociales de atención primaria cuya provisión según lo dispuesto en el artículo 42.4 es competencia de los ayuntamientos.

En virtud de la Ley 12/2008 de Servicios Sociales, la prestación de éste servicio recae en el ámbito competencial municipal, los ayuntamientos del Territorio Histórico de Gipuzkoa y la Diputación Foral de Gipuzkoa han acordado en el seno de la Mesa Interinstitucional de Servicios Sociales la cofinanciación del SAD durante el período 2017-2019.

Ambas administraciones, con la finalidad de mejorar la eficacia de la gestión pública y la atención a las personas usuarias del Servicio de Ayuda a Domicilio, así como avanzar en la reordenación competencial se formalizó en el año 2018, un convenio de colaboración, cuya vigencia finalizó el 30 de septiembre de 2021, en el que se regulaba el sistema de financiación del



Bi administrazioen helburua da eskumenak berrantolatzen jarraitzea. Hori dela eta, Gizarte Zerbitzuen Erakunde arteko Mahaiaren barruan erabaki dute 2021-2023 aldian zehar ELZren baterako finantzaketari eustea. Horretarako, lankidetzaren hitzarmen berri bat formalizatuko da.

IRIZPENA

Ondorioz, 2022ko otsailaren 16an Gizarte Zerbitzuetako Batzorde informatzaileak, ondorengo botoekin:

Alde: 4 (1 EAJ; 3 Eh Bildu)
Aurka: 0
Abstentzia: 0

ALDEKO irizpena eman du eta honako Proposamen hau udalbatzako osoko bilkuraren iritzipean jartzea erabaki du, azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuz onartutako Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozeduraren Arautegiaren 135.3 artikulua xedatutakoaren arabera, araututakoari jarraituz, erabakia udalbatzako bertan daudenen gehiengo osoa beharko delarik, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Erakundetako Oinarrietako 47.2.h) artikuluan ezarritakoaren arabera, ondorengo PROPOSAMENA egin da:

1.- Indarrik gabe uztea 2018ko maiatzaren 17an Udalbatzak onartutako Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Zumaia Udalaren arteko lankidetzaren hitzarmena, etxez etxeko laguntza-zerbitzua finantzatzekoa,

2.- Onartzea Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Zumaia Udalaren arteko Lankidetzaren Hitzarmena, Etxeko Laguntza zerbitzua finantzatzekoa. Hitzarmena eranskin gisa erantsi da.

3.- Alkateari beharrezkoak diren agiriak sinatzeko ahalmena ematea.

servicio.

Es objetivo de ambas administraciones seguir avanzando en la reordenación competencial, por lo que, en el seno de la Mesa Interinstitucional de Servicios Sociales, han acordado mantener la cofinanciación del SAD durante el periodo 2021-2023 se plantea formalizar un nuevo convenio de colaboración.

DICTAMEN

En consecuencia la Comisión Informativa de Servicios Sociales de fecha de 16 de febrero de 2022, tras la siguiente votación:

A favor: 4 (1 PNV; 3 Eh Bildu)
En contra: 0
Abstención: 0

acuerda ESTIMAR el presente dictamen de conformidad al artículo 135,3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986 de 28 de noviembre, y someterlo si procede a la consideración del Pleno de la Corporación que deberá adoptar el acuerdo con el quórum de la mayoría absoluta de sus miembros presentes establecido en el art. 47.2.h) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, la siguiente PROPUESTA:

1.- Dejar sin efecto el Convenio de Colaboración entre la Diputación Foral de Gipuzkoa y el Ayuntamiento de Zumaia para la financiación del servicio de ayuda a domicilio aprobado por acuerdo del Pleno de la Corporación de 17 de mayo de 2018

2.- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la Diputación Foral de Gipuzkoa y el Ayuntamiento de Zumaia para la financiación del servicio de ayuda a domicilio que se acompaña como Anexo.

3.- Autorizar al Alcalde del Ayuntamiento para la firma de cuantos documentos sean necesarios.



4.- Erabaki hau Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

4.- Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

Zumaian, 2022ko otsailaren 16an

GIZARTE ZERBITZUETAKO BATZORDEBURUA

ERANSKINA, ETXEKO LAGUNTZA ZERBITZUA FINANTZATZEKO GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIAREN ETA XXXXKO UDALAREN ARTEKO HITZARMENAREN ONDORIO EKONOMIKOAK ZABALTZEKO ETA HASIERAKO INDARRALDIARI AMAIERA EMATEKOA.

ADENDA DE EXTENSIÓN DE EFECTOS ECONÓMICOS Y FINALIZACIÓN DE LA VIGENCIA INICIAL DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA Y EL AYUNTAMIENTO DE XXXX PARA LA FINANCIACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.

Sinadura elektronikoaren tokian eta egunean.
En el lugar de la firma electrónica.

ELKARTU DIRA

Alde batetik, **MAITE PEÑA LÓPEZ** Gipuzkoako Foru Aldundiko Zainketa eta Gizarte Politiketako foru diputatua eta Aldundiaren ordezkaria, Diputatuen Kontseiluak 2024ko abenduaren 10ean egindako bileran hartutako erabakiaren bidez egintza honetarako berariaz baimenduta.

Eta bestetik,**NORK**....., Udaleko ...**KARGUA**..... eta ordezkaria, 2024ko ...**DATA**...renko Osoko Bilkurak hartutako erabakiaren bidez egintza honetarako berariaz baimenduta.

AZALTZEN DUTE

I.- Aldeek..... (e) ko..... aren.... (e) (a) n sinatu zuten Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta xxxx (e) ko Udalaren arteko lankidetzeta-hitzarmena, etxez etxe laguntza-zerbitzua finantzatzeko.

II.- Hitzarmenaren hamalagarren klausulak hitzarmenaren indarraldia ezartzen du, eta adierazten du gehienez lau urtekoa izango dela. Nolanahi ere, hitzarmena sinatu duten alderdiek aho batez eta hura amaitu baino lehen adostu ahal izango dute lau urte gehiagoz luzatzea edo azkentzea.

III.- Hitzarmenaren hamalagarren klausulan xedatutakoaren arabera aldeek hitzarmenaren ondorio ekonomikoak urte natural batez zabaltzea adostu zuten, 2024ko urtarrilaren 1etik abenduaren 31ra.

Kontuan izanda hitzarmenaren hasierako gehieneko iraupena lau urtekoa izango dela,

REUNIDOS

De una parte, Doña **MAITE PEÑA LÓPEZ** en calidad de Diputada Foral del Departamento de Cuidados y Políticas Sociales de la Diputación Foral de Gipuzkoa y en su representación, expresamente autorizada para este acto por acuerdo del Consejo de Gobierno Foral de 10 de diciembre de 2024.

Y de otra parte, ...**QUIÉN**....., en calidad de ...**CARGO**.... del Ayuntamiento de y en su representación, expresamente autorizado/a para este acto por acuerdo Plenario Municipal de ...**FECHA**..... de de 2024.

EXPONEN

I.- Que las partes firmaron el de de el convenio de colaboración entre la Diputación Foral de Gipuzkoa y el Ayuntamiento de xxxx para la financiación del servicio de ayuda a domicilio.

II.- Que la cláusula decimocuarta del convenio establece la vigencia del mismo, señalando que no podrá ser superior a cuatro años, sin perjuicio de que las partes firmantes del convenio podrán acordar unánimemente y antes de la finalización de dicho plazo, su prórroga por un periodo de hasta cuatro años adicionales o su extinción.

III.- Que en base a lo dispuesto en la cláusula decimocuarta del convenio las partes acordaron extender los efectos económicos del convenio por un año natural desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.

Habida cuenta de que la duración inicial del



Zumaiako Udala

2025eko irailaren 30ean amaituko da hasierako indarraldia.

Aurrekoa oinarri hartuta, bi alderdiek adostu dute eranskin hau formalizatzea, honako klausula hauen arabera:

KLAUSULAK

LEHENA.- Helburua.

Hitzarmenaren ondorio ekonomikoak bederatzi hilabetez zabaltzea erabaki da, 2025eko urtarrilaren 1etik irailaren 30era. Horrela, aurreikusitako lau urteko gehieneko hasierako indarraldia beteko da.

BIGARRENA.- Hitzarmenaren gainerako zatiek irautea.

Dokumentu honetan aurreikusi ez den guztian, hitzarmenaren gainerako klausula eta xedapen guztiek indarrean eta aplikagarri jarraituko dute, eta horiek ere aplikatuko dira dokumentu honi beharrezkoa zaion guztian.

Eta aurreko guztiarekin ados daudela erakusteko, dokumentu hau elektronikoki sinatzen dute, sinadura elektronikoaren tokian eta egunean.

XXXXXXKO UDALA / MANKOMUNITATEA

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX

2024IAKU0015

convenio no podrá ser superior a cuatro años, el plazo de vigencia inicial vence el 30 de septiembre de 2025.

Con base a lo anterior, ambas partes han convenido la formalización de la presente adenda de acuerdo con las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Objeto.

Se acuerda extender por nueve meses los efectos económicos del convenio, desde el 1 de enero hasta el 30 de septiembre de 2025. Así, se cumplen los cuatro años de vigencia máxima inicial prevista.

SEGUNDA.- Subsistencia del resto del convenio.

En todo lo no previsto en el presente documento seguirán plenamente vigentes y aplicables todas las demás cláusulas y disposiciones del convenio, siendo las mismas igualmente de aplicación en cuanto fuere necesario al presente documento.

Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, se firma electrónicamente el presente documento, en el lugar y fecha de la firma electrónica.

GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA

MAITE PEÑA LÓPEZ



IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Hemen bozkatuko duguna da, lehendabiziko puntua da Hitzarmenaren ondorio ekonomikoak bederatzí hilabetez zabaltea erabaki da, erabakiko litzateke, 2025eko urtarrilaren 1etik irailaren 30era. Horrela, aurreikusitako lau urteko gehieneko hasierako indarraldia beteko litzateke. Eta bigarrenez, dokumentu honetan aurreikusi ez den guztian, hitzarmenaren gainerako klausula eta xedapen guztiek indarrean eta aplikagarri jarraituko dute. Eta horiek ere aplikatuko dira dokumento honi beharrezkoa zaion guztietan. Beraz, azken finean da lau urteko epea bukatzen dala irailan eta urtero berritzen dela Aldundiakin dagoen hitzarmena. Galderarik ez baldin badago bozkatu eingo degu. Hitzarmenaren aldeko bozkek?

Alkateak gaia aurkeztu ondoren bozka eskatu du,

Aldeko botoak: 16 boto (10 EH BILDU; 5 EAJ-PNV eta 1 Euskal Sozialistak)

Kontrako botoak: 0

Abstentzioak: 0

ERABAKIA:

LEHENA.- Indarrik gabe uztea 2018ko maiatzaren 17an Udalbatzak onartutako Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Zumaiako Udalaren arteko lankidetzahitzarmena, etxeko laguntza-zerbitzua finantzatzekoa,

BIGARRENA.- Onartzea Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Zumaiako Udalaren arteko Lankidetzahitzarmena, Etxeko Laguntza zerbitzua finantzatzekoa. Hitzarmena eranskin gisa erantsi da.

HIRUGARRENA.- Alkateari beharrezkoak diren agiriak sinatzeko ahalmena ematea.

LAUGARREANA.- Erabaki hau Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.



2.- UDALBATZAKO ORGANOEEN KONTROLA ETA FISKALIZAZIOA.

2.1.- UDALAREN 2024KO 23., 24., ETA 25. ERREPARO ORRIEN ETA HAUEN ALKATE DEKRETUEN BERRI EMATEA.

KONTU-HARTZAILEAREN ERREPARO ORRIA (23/2024):

AURREKARIAK:

Kontu-hartzaileak, Zumaia Udaleko kontratuen egoeraz interesaturik honako kontratu hauek epez kanpo aurkitu ditu fakturei oniritzia ematerakoan:

KONTRATUEN ERANSKINA

Enpresa	Kontratututako zerbitzua	Data Kontratua	Iraupena	data amaitu
Eulen	Eguneko zentroa	01/02/2009	1 + 1	01/02/2011
Eulen	Etkez etxeko laguntza	01/04/2022	2	2024/04/01
UTE LV ZUMAIA	Kale garbiketa	11/01/2016	1+1	11/01/2018
Arazi IKT SL	Algorri kudeaketa	20/04/2016	1+1	20/04/2018
Kastore Gest S.L.	Hainbat zerbitzu	05/11/2009	2+1	05/11/2012
Serkonten	Edukiontzi higienikoak	01/11/2016	1	01/11/2017
Erreka	Ate automatikoen mantenua	01/10/2016		01/10/2017
Kalexka elkarte	Kale heziketa/esku hartze programa	01/07/2017	2+2	01/07/2021
BPXPORT S.L.	Kirodegiko zerbitzua	12/09/2012	2+2	12/09/2016
GEZE IBERIA S.R.L.U.	Ate automatikoa mantenua	23/07/2019	1	23/07/2020
TECNOGYM TRADING S.A	Gimnasioko makinariaren mantenua			

Aplikagarria zaizkion arauak:

- 1) 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena + Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- 2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.
- 3) 2/2012 Lege Organikoa, apirilaren 27koa, Aurrekontu Egonkortasunari eta Finantza Iraunkortasunari buruzkoa.
- 4) 32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzeko duena eta Gipuzkoako toki entitateen kontabilitatearen arau esparrua ezartzen duen abenduaren 15eko 86/2015 Foru Dekretua aldatzen duena.
- 5) RESOLUCIÓN de 2 de junio de 2008, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 30 de mayo de 2008, por el que se da aplicación a la previsión de los



artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos.

6) Resolución de 25 de julio de 2018, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 20 de julio de 2018, por el que se da aplicación a la previsión de los artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos en el ámbito de los contratos del sector público y encargos a medios propios.

Zehaztasunak:

21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.

" 67. artikulua. Legezketasunaren kontrola."

1.- Kontu-hartze-eginkizunaren helburua, haren legezketasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharrak ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasun publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.

2.- Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:

a) Eskubideak edo betebeharrak ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoko mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurretiazkoa.

b) **Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.**

c) **Ordainketaren kontu-hartze materiala.** Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57. artikuluan aurreikusitako fondoen erabilpenerako mankomunatuerei erantsiko zaie.

"70. artikulua. Erreparoa."

1.- Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere erreparoa idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu baino lehen.

3.- Erreparoa gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetzea etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:



c) Espedientean **funtsezko beharkizun** edo izapideak alde batetara utzi direnean.

4.- Erreparoa ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazi beharrekoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua:

"218. artikulua. Desadostasunen ebazpenari buruzko txostenak."

1. Kontu-hartzaitzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

2. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organoko eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitu duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.

3. Kontu-hartzaitzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.»

32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena

12. artikulua. Eragozpenak.

1. Organo kontu-hartzaileak adierazten badu ez dagoela ados aztertutako egintza, agiri edo espedienteen mamiarekin edo formarekin, bere

eragozpenak idatziz azaldu beharko ditu. Eragozpen horiek irizpidea finkatzen duten arauetan oinarritutako arazoibideen bitartez motibatu behar dira, eta espedientean jasotako oztopo guztiak barnean hartuko dituzte.



2. Baldin eta eragozpenak gastuen onespenerari edo xedapenerari, obligazioen onarpenari edo ordainketen aginduari eragiten badio, espedientearen izapidea etengo da harik eta hura ebatzi arte, betiere 21/2003 Foru Arauaren 70.3 artikuluan jasotako kasuetan gertatzen denean.

3. Aipatutako 70.3 artikulua c) apartatua jasotako kasuan, bidezkoa izango da eragozpen etenarazle bat azaltzea, honelakoak gertatuz gero:

- a) Gastua onartzeko eskumenik ez duen organo bati proposatzen zaionean.
- b) Obligazioaren onarpenaren frogagiritan irregulartasun larriak sumatzen direnean edo jasotzailearen eskubidea behar adina egiaztatzen ez denean.
- c) Baldintzak edo izapideak ez betetzearen ondorioz egintza deuseztatuta gelditu daitekeenean edo, kudeaketa administratiboarekin aurrera jarraituz gero, toki entitateko diruzaintzari edo hirugarrenei diru galera ekarri ahal zaienean.

Korporazioko osoko bilkurak beste baldintza edo izapide osagarri batzuk onartu ahal izango ditu, organo kontu-hartzaileak txostena egin ondoren, eta haiek ere funtsezkotzat hartuko dira.

4. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen duenean, bertan jasotako akatsak zuzendu beharko ditu eta jarduketak berriro bidali beharko dizkio organo kontu-hartzaileari hamabost eguneko epean. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen ez duenean, aldiz, foru dekretu honetako 15. artikuluan xedatutako prozedura hasiko du.

5. Baldin eta espedientearen akatsak gertatzen badira funtsezkotzat ez diren baldintzak edo izapideak eta 21/2003 Foru Arauaren 70.3 artikuluan jasotako gainerakoak ez betetzearen ondorioz, Kontu-hartzaileak aldeko txostena egin ahal izango du, baina, egintza eraginkorra izango bada, akats horiek espedientearen onartu aurretik zuzendu beharko dira. Organo kudeatzaileak akats horiek zuzendu izanaren frogagiriak bidaliko dizkio organo kontu-hartzaileari. Baldin eta organo kudeatzaileak espedienteak aurrera jarraitzeko ezarritako baldintzak betetzen ez baditu, eragozpena azaldutzat hartuko da, eta horrek ez du eragotziko, egoki deritzen kasuetan, foru dekretu honetako 15. artikuluan jasotako prozedura hastea. Organo kontu-hartzaileak Herri Kontuen Euskal Epaitegira bidaliko ditu apartatu honetan jasotakoaren arabera azaldutako eragozpenen aurka hartzen diren ebazpen eta erabakiak.

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/11	4055/24	KASTORE GEST, S.L.	OXFORD URRIA- egun arruntak eta jai egunak	909,35
2024/11/11	4056/24	KASTORE GEST, S.L.	Urriak 18 muntaia eta desmuntaia	161,92
2024/10/31	24A0011	UTE LV ZUMAI	URRIA Zumaiako udalerrian eginiko kale-garbiketa zerbitzua	32.978,69
				34.049,96



ONDORIOAK:

a) Zerrendatutako kontratu guztiak irregulartasun egoeran daudelarik, lehenbailehen eguneratu behar dira. Bestalde aipatu beharra dago hilero ordaintzen den kopuruaren garrantzia kuantitatiboa kontuan izanda, gizarte zerbitzuetako kontratua, hau da, eguneko zentroaren kudeaketa zerbitzuak eta kiroldegiko zerbitzuaren kontratuak lehentasuna eduki beharko lukete kontratuen eguneratze prozesuan.

b) Momentuz, zerrendatutako faktura guztien ordainketaren izapidetzea etengo da Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez alkateak hartutako ebazpen guztien inguruan eta **puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.**

ALKATE EBAZPENA

AURREKARIAK

2024ko azaroaren 19an kontu-hartzaileak honako erreparo orria jakinarazi dit (23/2024)

Kontu-hartzaileak egindako txostenaren arabera, ohartarazten du Legezko esleipen prozedura jarraitu ez duten fakturak iristeaz gain, indarrean ez dauden kontratuak dituztenak ere iritsi direla.

Eta, honako faktura hauen ordainketaren izapidetzea eten du:

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/11	4055/24	KASTORE GEST, S.L.	OXFORD URRIA- egun arruntak eta jai egunak	909,35
2024/11/11	4056/24	KASTORE GEST, S.L.	Urriak 18 muntaia eta desmuntaia	161,92
2024/10/31	24A0011	UTE LV ZUMAIA	URRIA Zumaiako udalerrian eginiko kale-garbitza zerbitzua	32.978,69
				34.049,96

ERABAKIA:

Beharrezkoak diren zerbitzuak ematen jarraitu ahal izateko dagozkien ordainketak egitea agintzen dut.

Alkatea



KONTU-HARTZAILEAREN ERREPARO ORRIA (24/2024):

AURREKARIAK:

Kontu-hartzaileak, Zumaiako Udaleko kontratuen egoeraz interesaturik honako kontratu hauek epez kanpo aurkitu ditu fakturei oniritzia ematerakoan:

KONTRATUEN ERANSKINA

Enpresa	Kontratututako zerbitzua	Data Kontratua	Iraupena	data amaitu
Eulen	Eguneko zentroa	01/02/2009	1 + 1	01/02/2011
Eulen	Etkez etxeko laguntza	01/04/2022	2	2024/04/01
UTE LV ZUMAIA	Kale garbiketa	11/01/2016	1+1	11/01/2018
Arazi IKT SL	Algorri kudeaketa	20/04/2016	1+1	20/04/2018
Kastore Gest S.L.	Hainbat zerbitzu	05/11/2009	2+1	05/11/2012
Serkonten	Edukiontzi higienikoak	01/11/2016	1	01/11/2017
Erreka	Ate automatikoen mantenua	01/10/2016		01/10/2017
Kalexka elkartea	Kale heziketa/esku hartze programa	01/07/2017	2+2	01/07/2021
BXPSPORT S.L.	Kirodegiko zerbitzua	12/09/2012	2+2	12/09/2016
GEZE IBERIA S.R.L.U.	Ate automatikoa mantenua	23/07/2019	1	23/07/2020
TECNOGYM TRADING S.A	Gimnasioko makinariaren mantenua			

Aplikagarria zaizkion arauak:

- 1) 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena + Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- 2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundearen Aurrekontuei buruzkoa.
- 3) 2/2012 Lege Organikoa, apirilaren 27koa, Aurrekontu Egonkortasunari eta Finantza Iraunkortasunari buruzkoa.
- 4) 32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena eta Gipuzkoako toki entitateen kontabilitatearen arau esparrua ezartzen duen abenduaren 15eko 86/2015 Foru Dekretua aldatzen duena.
- 5) RESOLUCIÓN de 2 de junio de 2008, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 30 de mayo de 2008, por el que se da aplicación a la previsión de los artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos.



6) Resolución de 25 de julio de 2018, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 20 de julio de 2018, por el que se da aplicación a la previsión de los artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos en el ámbito de los contratos del sector público y encargos a medios propios.

Zehaztasunak:

21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.

" 67. artikulua. Legezketasunaren kontrola."

1.- Kontu-hartze-eginkizunaren helburua, haren legezketasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haien eskubide eta betebeharrak ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasun publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.

2.- Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:

a) Eskubideak edo betebeharrak ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurrekontuazkoa.

b) **Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.**

c) **Ordainketaren kontu-hartze materiala.** Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57. artikuluan aurreikusitako fondoaren erabilpenerako mankomunatuari erantsiko zaie.

"70. artikulua. Erreparoa."

1.- Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere erreparoa idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu baino lehen.

3.- Erreparoa gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetzea etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:

c) Espedientean **funtssezko beharkizun** edo izapidetak alde batetara utzi direnean.



4.- Erreparoa ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazi beharrekoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua:

"218. artikulua. Desadostasunen ebazpenari buruzko txostenak."

1. Kontu-hartzailetzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

2. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organo eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitu duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.

3. Kontu-hartzailetzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.»

32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena

12. artikulua. Eragozpenak.

4.Organo kontu-hartzaileak adierazten badu ez dagoela ados aztertutako egintza, agiri edo espedienteen mamiarekin edo formarekin, bere

eragozpenak idatziz azaldu beharko ditu. Eragozpen horiek irizpidea finkatzen duten arauetan oinarritutako arazoibideen bitartez motibatu behar dira, eta espedienteetan jasotako oztopo guztiak barnean hartuko dituzte.

5.Baldin eta eragozpenak gastuen onespeneri edo xedapeneri, obligazioen onarpenari edo ordainketen aginduari eragiten badio, espedientearen izapidea



etengo da harik eta hura ebatzi arte, betiere 21/2003 Foru Arauaren 70.3 artikuluan jasotako kasuetan gertatzen denean.

6. Aipatutako 70.3 artikulua c) apartatua jasotako kasuan, bidezkoa izango da eragozpen etenarazle bat azaltzea, honelakoak gertatuz gero:

- a) Gastua onartzeko eskumenik ez duen organo bati proposatzen zaionean.
- b) Obligazioaren onarpenaren frogagiritan irregulartasun larriak sumatzen direnean edo jasotzailearen eskubidea behar adina egiaztatzen ez denean.
- c) Baldintzak edo izapideak ez betetzearen ondorioz egintza deuseztatuta gelditu daitekeenean edo, kudeaketa administratiboarekin aurrera jarraituz gero, toki entitateko diruzaintzari edo hirugarrenei diru galera ekarri ahal zaienean.

Korporazioko osoko bilkurak beste baldintza edo izapide osagarri batzuk onartu ahal izango ditu, organo kontu-hartzaileak txostena egin ondoren, eta haiek ere funtsezkotzat hartuko dira.

4. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen duenean, bertan jasotako akatsak zuzendu beharko ditu eta jarduketak berriro bidali beharko dizkio organo kontu-hartzaileari hamabost eguneko epean. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen ez duenean, aldiz, foru dekretu honetako 15. artikuluan xedatutako prozedura hasiko du.

5. Baldin eta espedienteak akatsak gertatzen badira funtsezkotzat ez diren baldintzak edo izapideak eta 21/2003 Foru Arauaren 70.3 artikuluan jasotako gainerakoak ez betetzearen ondorioz, Kontu-hartzaileak aldeko txostena egin ahal izango du, baina, egintza eraginkorra izango bada, akats horiek espedientea onartu aurretik zuzendu beharko dira. Organo kudeatzaileak akats horiek zuzendu izanaren frogagiriak bidaliko dizkio organo kontu-hartzaileari. Baldin eta organo kudeatzaileak espedienteak aurrera jarraitzeko ezarritako baldintzak betetzen ez baditu, eragozpena azaldutzat hartuko da, eta horrek ez du eragotziko, egoki deritzen kasuetan, foru dekretu honetako 15. artikuluan jasotako prozedura hastea. Organo kontu-hartzaileak Herri Kontuen Euskal Epaitegira bidaliko ditu apartatu honetan jasotakoaren arabera azaldutako eragozpenen aurka hartzen diren ebazpen eta erabakiak.

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/11	4057/24	KASTORE GEST, S.L.	Urriak 25 liburutegia	86,95
2024/11/15	3971703	EULEN SERVICIOS SOCIOANITARIOS	URRIA - Etxez etxeko laguntza zerbitzua	30.559,53
2024/11/18	s043102	MATZ ERREKA S.COOP	Fielatoko atearen konponketa	388,41
2024/11/12	MEE 76	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua ABUZTUA	244,85
2024/11/12	MEE 77	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua IRAILA	2.095,20
2024/11/12	MEE 78	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua URRIA	2.488,80
				35.863,74

**ONDORIOAK:**

a) Zerrendatutako kontratu guztiak irregulartasun egoeran daudelarik, lehenbailehen eguneratu behar dira. Bestalde aipatu beharra dago hileroko ordaintzen den kopuruaren garrantzia kuantitatiboa kontuan izanda, gizarte zerbitzuetako kontratua, hau da, eguneko zentroaren kudeaketa zerbitzuak eta kiroldegiko zerbitzuaren kontratuak lehenatasuna eduki beharko lukete kontratuen eguneratze prozesuan.

b) Momentuz, zerrendatutako faktura guztien ordainketaren izapidetzea etengo da Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez alkateak hartutako ebazpen guztien inguruan eta **puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.**

ALKATE EBAZPENA**AURREKARIAK**

2024ko azaroaren 27an kontu-hartzaileak honako erreparo orria jakinarazi dit (24/2024)

Kontu-hartzaileak egindako txostenaren arabera, ohartarazten du Legezko esleipen prozedura jarraitu ez duten fakturak iristeaz gain, indarrean ez dauden kontratuak dituztenak ere iritsi direla.

Eta, honako faktura hauen ordainketaren izapidetzea eten du:

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/11	4057/24	KASTORE GEST, S.L.	Urriak 25 liburutegia	86,95
2024/11/15	3971703	EULEN SERVICIOS SOCIO-SANITARIOS	URRIA - Etxez etxeko laguntza zerbitzua	30.559,53
2024/11/18	s043102	MATZ ERREKA S.COOP	Fielatoko atearen konponketa	388,41
2024/11/12	MEE 76	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua ABUZTUA	244,85
2024/11/12	MEE 77	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua IRAILA	2.095,20
2024/11/12	MEE 78	BPXPORT XXI SLU	Masaje zerbitzua URRIA	2.488,80
				35.863,74

ERABAKIA:

Beharrezkoak diren zerbitzuak ematen jarraitu ahal izateko dagozkien ordainketak egitea agintzen dut.

Alkatea



KONTU-HARTZAILEAREN ERREPARO ORRIA (25/2024):

AURREKARIAK:

Kontu-hartzaileak, Zumaiako Udaleko kontratuen egoeraz interesaturik honako kontratu hauek epez kanpo aurkitu ditu fakturei oniritzia ematerakoan:

KONTRATUEN ERANSKINA

Enpresa	Kontratututako zerbitzua	Data Kontratua	Iraupena	data amaitu
Eulen	Eguneko zentroa	01/02/2009	1 + 1	01/02/2011
Eulen	Etxez etxeko laguntza	01/04/2022	2	2024/04/01
UTE LV ZUMAIA	Kale garbiketa	11/01/2016	1+1	11/01/2018
Arazi IKT SL	Algorri kudeaketa	20/04/2016	1+1	20/04/2018
Kastore Gest S.L.	Hainbat zerbitzu	05/11/2009	2+1	05/11/2012
Serkonten	Edukiontzi higienikoak	01/11/2016	1	01/11/2017
Erreka	Ate automatikoen mantenua	01/10/2016		01/10/2017
Kalexka elkarte	Kale heziketa/esku hartze programa	01/07/2017	2+2	01/07/2021
BXPOR S.L.	Kirodegiko zerbitzua	12/09/2012	2+2	12/09/2016
GEZE IBERIA S.R.L.U.	Ate automatikoa mantenua	23/07/2019	1	23/07/2020
TECNOGYM TRADING S.A	Gimnasioko makinariaren mantenua			

Aplikagarria zaizkion arauak:

- 1) 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena + Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- 2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.
- 3) 2/2012 Lege Organikoa, apirilaren 27koa, Aurrekontu Egonkortasunari eta Finantza Iraunkortasunari buruzkoa.
- 4) 32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzeko duena eta Gipuzkoako toki entitateen kontabilitatearen arau esparrua ezartzen duen abenduaren 15eko 86/2015 Foru Dekretua aldatzen duena.
- 5) RESOLUCIÓN de 2 de junio de 2008, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 30 de mayo de 2008, por el que se da aplicación a la previsión de los artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos.
- 6) Resolución de 25 de julio de 2018, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 20 de julio de 2018, por el que se da aplicación a la previsión de los artículos 152 y 147 de la Ley General Presupuestaria, respecto al ejercicio de la función interventora en régimen



de requisitos básicos en el ámbito de los contratos del sector público y encargos a medios propios.

Zehaztasunak:

21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.

" 67. artikulua. Legezketasunaren kontrola."

1.- Kontu-hartze-eginkizunaren helburua, haren legezketasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharr ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasun publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.

2.- Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:

a) Eskubideak edo betebeharr ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurreizkioa.

b) **Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.**

c) **Ordainketaren kontu-hartze materiala.** Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57. artikuluan aurreikusitako fondoan erabilpenerako mankomunatuerei erantsiko zaie.

"70. artikulua. Erreparoa."

1.- Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere erreparoa idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu baino lehen.

3.- Erreparoa gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetzea etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:

c) Espedientean **funtssezko beharkizun** edo izapidetak alde batetara utzi direnean.

4.- Erreparoa ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazi beharrekoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.



27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasunak arautzen dituen Legearen testu bateratua:

“218. artikulua. Desadostasunen ebazpenari buruzko txostenak.”

1. Kontu-hartzailetzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

2. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organo eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitu duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.

3. Kontu-hartzailetzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.»

32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena

12. artikulua. Eragozpenak.

7. Organo kontu-hartzaileak adierazten badu ez dagoela ados aztertutako egintza, agiri edo espedienteen mamiarekin edo formarekin, bere

eragozpenak idatziz azaldu beharko ditu. Eragozpen horiek irizpidea finkatzen duten arauetan oinarritutako arazoibideen bitartez motibatu behar dira, eta espedienteen jasotako oztopo guztiak barnean hartuko dituzte.

8. Baldin eta eragozpenak gastuen onespeneri edo xedapeneri, obligazioen onarpenari edo ordainketen aginduari eragiten badio, espedientearen izapidea etengo da harik eta hura ebatzi arte, betiere 21/2003 Foru Aruaren 70.3 artikuluan jasotako kasuetan gertatzen denean.



9. Aipatutako 70.3 artikulua c) apartatua jasotako kasuan, bidezkoa izango da eragozpen etenarazle bat azaltzea, honelakoak gertatuz gero:

- a) Gastua onartzeko eskumenik ez duen organo bati proposatzen zaionean.
- b) Obligazioaren onarpenaren frogagiritan irregulartasun larriak sumatzen direnean edo jasotzailearen eskubidea behar adina egiaztatzen ez denean.
- c) Baldintzak edo izapideak ez betetzearen ondorioz egintza deuseztatuta gelditu daitekeenean edo, kudeaketa administratiboarekin aurrera jarraituz gero, toki entitateko diruzaintzari edo hirugarrenei diru galera ekarri ahal zaienean.

Korporazioko osoko bilkurak beste baldintza edo izapide osagari batzuk onartu ahal izango ditu, organo kontu-hartzaileak txostena egin ondoren, eta haiek ere funtsezkotzat hartuko dira.

4. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen duenean, bertan jasotako akatsak zuzendu beharko ditu eta jarduketak berriro bidali beharko dizkio organo kontu-hartzaileari hamabost eguneko epean. Eragozpena jasotzen duen organoak hura onartzen ez duenean, aldiz, foru dekretu honetako 15. artikuluan xedatutako prozedura hasiko du.

5. Baldin eta espedienteak akatsak gertatzen badira funtsezkotzat ez diren baldintzak edo izapideak eta 21/2003 Foru Arauaren 70.3 artikuluan jasotako gainerakoak ez betetzearen ondorioz, Kontu-hartzaileak aldeko txostena egin ahal izango du, baina, egintza eraginkorra izango bada, akats horiek espedientea onartu aurretik zuzendu beharko dira. Organo kudeatzaileak akats horiek zuzendu izanaren frogagiriak bidaliko dizkio organo kontu-hartzaileari. Baldin eta organo kudeatzaileak espedienteak aurrera jarraitzeko ezarritako baldintzak betetzen ez baditu, eragozpena azaldutzat hartuko da, eta horrek ez du eragotziko, egoki deritzen kasuetan, foru dekretu honetako 15. artikuluan jasotako prozedura hastea. Organo kontu-hartzaileak Herri Kontuen Euskal Epaitegira bidaliko ditu apartatu honetan jasotakoaren arabera azaldutako eragozpenen aurka hartzen diren ebazpen eta erabakiak.

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/29	240445	ARAZI IKT	AZAROA Algorri natur baliabideen interpretazio zentroaren kudeaketa	5.442,82
2024/11/29	2024/F24/1851	BPXPORT XXI SLU	AZAROA- GARBIKETA ZERBITZUA	12.541,65
2024/11/29	2024/F24/1852	BPXPORT XXI SLU	AZAROA-Mantenu zerbitzua	11.460,39
2024/11/29	2024/F24/1853	BPXPORT XXI SLU	URRIA Sorospen zerbitzua	12.900,46
2024/11/29	2024/F24/1854	BPXPORT XXI SLU	URRIA Administrazio zerbitzua	9.523,98
2024/11/29	2024/F24/1855	BPXPORT XXI SLU	URRIA Harrera zerbitzua	4.281,62
2024/12/2	4112/24	KASTORE GEST, S.L.	OXFORD AZAROA- egun arruntak eta jai egunak	1.142,99
2024/11/29	395-2024	KALEXKA ELKARTEA	AZAROA - Gizarte eta hezkuntza arloa eta arlo psikosozialean esku hartzeko zerbitzua	10.000,00
				67.293,91



ONDORIOAK:

a) Zerrendatutako kontratu guztiak irregulartasun egoeran daudelarik, lehenbailehen eguneratu behar dira. Bestalde aipatu beharra dago hilero ordaintzen den kopuruaren garrantzia kuantitatiboa kontuan izanda, gizarte zerbitzuetako kontratua, hau da, eguneko zentroaren kudeaketa zerbitzuak eta kiroldegiko zerbitzuaren kontratuak lehenatasuna eduki beharko lukete kontratuen eguneratze prozesuan.

b) Momentuz, zerrendatutako faktura guztien ordaintetaren izapidetzea etengo da Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez alkateak hartutako ebazpen guztien inguruan eta **puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.**

ALKATE EBAZPENA

AURREKARIAK

2024ko abenduaren 4ean kontu-hartzaileak honako erreparatu orria jakinarazi dit (25/2024)

Kontu-hartzaileak egindako txostenaren arabera, ohartarazten du Legezko esleipen prozedura jarraitu ez duten fakturak iristeaz gain, indarrean ez dauden kontratuak dituztenak ere iritsi direla.

Eta, honako faktura hauen ordaintetaren izapidetzea eten du:

b) Indarrean ez dauden kontratu batzuen fakturak iritsi dira eta honako hauek dira:

FAKTURAREN DATA	FAKTURA ZENBAKIA	INTERESATUA	KONTZEPTUA	GUZTIZKOA BEZA BARNE
2024/11/29	240445	ARAZI IKT	AZAROA Algorri natur baliabideen interpretazio zentroaren kudeaketa	5.442,82
2024/11/29	2024/F24/1851	BPXPORT XXI SLU	AZAROA- GARBIKETA ZERBITZUA	12.541,65
2024/11/29	2024/F24/1852	BPXPORT XXI SLU	AZAROA-Mantenu zerbitzua	11.460,39
2024/11/29	2024/F24/1853	BPXPORT XXI SLU	URRIA Sorospen zerbitzua	12.900,46
2024/11/29	2024/F24/1854	BPXPORT XXI SLU	URRIA Administrazio zerbitzua	9.523,98
2024/11/29	2024/F24/1855	BPXPORT XXI SLU	URRIA Harrera zerbitzua	4.281,62
2024/12/2	4112/24	KASTORE GEST, S.L.	OXFORD AZAROA- egun arruntak eta jai egunak	1.142,99
2024/11/29	395-2024	KALEXKA ELKARTEA	AZAROA - Gizarte eta hezkuntza arloa eta arlo psikosozialean esku hartzeko zerbitzua	10.000,00
				67.293,91

ERABAKIA:

Beharrezkoak diren zerbitzuak ematen jarraitu ahal izateko dagozkien ordaintetak egitea agintzen dut.

Alkatea



Zumaiaiko Udala

2024IAKU0015

Alkateak erreparo orriei buruzko azalpenak eta hauen ebazpenen ordainketen aginduen berri eman du.

2.2.- 2024KO URTARRILAREN 1ARI DAGOKION ZUMAIKO UDAL BIZTANLEAREN KOPURUAREN BERRI EMATEA.

Alkateak 2024ko urtarrilaren 1-ari dagokion Zumaiaiko udal biztanleen kopuruaren berri ematen du. Biztanle kopurua 10.251.

2.3.- ALKATE EBAZPENEN BERRI EMATEA.

Alkateak alkate ebazpenen berri eman du.

3.- ESKARI – GALDERAK

IÑAKI OSTOLAZA ESNAL: Norbaitek zerbait komentatzeko? Ba besterik ez baldin badago, ondo pasa Gabonak. Ondo pasau festak eta datorren urtian ikusiko dugu elkar. Espero behintzat. Zaindu.

Eztabaidatzeko beste gairik ez dagoenez, Alkateak bilera amaitutzat eman du, arratsaldeko seiak eta hemezortzi direnean eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Zumaian, 2025eko otsailaren 19an

Idazkaria
ALEXANDER MARAÑON MUÑOZ

Foruen plaza 1 • Tel.: 943 865025 • Faxa: 943 862456 • 20750 ZUMAI
www.zumaia.eus • e-mail: udala@zumaia.eus



EKS | CSV: **ESKU4cde3bdb-2078-4759-b087-59c2ca338a66**

Egiatzatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: <https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08110>

Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: <https://uzt.gipuzkoa.eus?De=08110>

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2024IAKU0015-204 AKTA/ACTA 204 (ZUMAIAKO UDALA)