

HIRUGARREN SEKTOREKOA IZATETIK
ETXEBIZITZETARAKOA IZATERA ALDATZEKO
JARDUERAK ARAUTZEN DITUEN
ORDENANTZA.

ORDENANZA REGULADORA DE LAS
ACTUACIONES PARA LA MODIFICACIÓN
DE USO, DE TERCIARIO A RESIDENCIAL.

ETXEBIZITZETARAKO HIRI-LURZORUAN
FINKATUTAKO EREMU JAKIN BATZUETAN
DAUDEN ARETOEN ERABILERA
HIRUGARREN SEKTOREKOA IZATETIK
ETXEBIZITZETARAKOA IZATERA ALDATZEKO
JARDUERAK ARAUTZEN DITUEN
ORDENANTZAREN PROPOSAMENA.

PROPUESTA DE ORDENANZA
REGULADORA DE LAS ACTUACIONES
TENDENTES A LA MODIFICACIÓN DE USO,
DE TERCIARIO A RESIDENCIAL, EN
LOCALES UBICADOS EN DETERMINADOS
ÁMBITOS CONSOLIDADOS DE SUELO
URBANO RESIDENCIAL.

ERANSKINA

ANEXO

02 HA TELMO AUZOA

AU02 SAN TELMO

A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 010	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0903006	
m ² : 99,00	
FINKA: 3037433 A	
m ² : 78,00	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Etxebizitza?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 012	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0903007	
m ² : 70,00	
FINKA: 3037446 C	
m ² : 67,00	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Jarduera	IZENA: Iruitz ileapaindegia
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 014	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0903008	
m ² : 43,00	
FINKA: 3037458 T	
m ² : 43,00	
ERABILERA: Etxebizitza	
EGOERA: Etxebizitza	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 014 B	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0903009	
m ² : 153,00	
FINKA: 3217156 L	
m ² : 43,46	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa

HELBIDEA: San Telmo Kalea 014 B	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0903009	
m ² : 153,00	
FINKA: 3037608 H	
m ² : 82,94	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 020	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901016	
m ² : 225,00	
FINKA: 3037496 H	
m ² : 78,00	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 020	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901016	
m ² : 225,00	
FINKA: 3037489 H	
m ² : 20,00	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 020	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901016	
m ² : 225,00	
FINKA: 3037490 F	
m ² : 100,00	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 020 B	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901015	
m ² : 207,00	
FINKA: 5025346 A	
m ² : 87,50	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: Modelado Urbietta
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 020 B	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901015	
m ² : 207,00	
FINKA: 3037616 P	
m ² : 92,50	
ERABILERA: Lokal komertziala	
EGOERA: Hutsa?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 022	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901014	
m ² : 211,00	
FINKA: 3037504 N	
m ² : 68,00	
ERABILERA: Etxebizitza	
EGOERA: Hutsa	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 022	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901014	
m ² : 211,00	
FINKA: 3037513 G	
m ² : 184,00	
ERABILERA: Almazena	
EGOERA: Jarduera	IZENA: Edariak
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 023	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901007	
m ² : 101,00	
FINKA: 3037523 H	
m ² : 46,00	
ERABILERA: Trasteroa	
EGOERA: ¿?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 021	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901008	
m ² : 52,00	
FINKA: 3037501 M	
m ² : 52,00	
ERABILERA: Trasteroa	
EGOERA: ¿?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 019	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901004	
m ² : 77,00	
FINKA: 3162371 A	
m ² : 77,00	
ERABILERA: Trasteroa	
EGOERA: Erabilia	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 017	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901003	
m ² : 84,00	
FINKA: 3037472 T	
m ² : 84,00	
ERABILERA: Trasteroa (SM)	
EGOERA: ¿?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 017	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901003	
m ² : 84,00	
FINKA: 3037475 U	
m ² : 84,00	
ERABILERA: Etxebizitza (00)	
EGOERA: Itxita	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 017	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901003	
m ² : 84,00	
FINKA: 3037475 U	
m ² : 84,00	
ERABILERA: Etxebizitza (00)	
EGOERA: Itxita	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 015	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901002	
m ² : 76,00	
FINKA: 3037460 C	
m ² : 55,00	
ERABILERA: Lokal Komertziala (00)	
EGOERA: Itxita	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 015	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901002	
m ² : 76,00	
FINKA: 3037459 E	
m ² : 55,00	
ERABILERA: Trasteroa (SM)	
EGOERA: ¿?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 025	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901011	
m ² : 117,00	
FINKA: 3037542 B	
m ² : 71,95	
ERABILERA: Almazena	
EGOERA: ¿?	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 027 (029k ez dauka lokalik)	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901012	
m ² : 538,00	
FINKA: 3037571 T	
m ² : 365,00 (local bakarra bezala baina zatituak daude)	
ERABILERA: Lokal Komertziala	
EGOERA: Jarduera	IZENA: Promociones Salbide S.L.
PROPOSAMENA: --- BAI	



A.U.02: San Telmo Auzoa	
HELBIDEA: San Telmo Kalea 027	
ERREFERENTZI KATASTRALA: 0901012	
m ² : 538,00	
FINKA: 3037571 T	
m ² : 365,00 (local bakarra bezala baina zatituak daude)	
ERABILERA: Lokal Komerziala	
EGOERA: Itxita	IZENA: ---
PROPOSAMENA: --- BAI	



**HIRUGARREN SEKTOREKOA IZATETIK ETXEBIZITZETARAKOA IZATERA ALDATZEKO JARDUERAK ARAUTZEN DITUEN
ORDENANTZA. ERANSKINA**