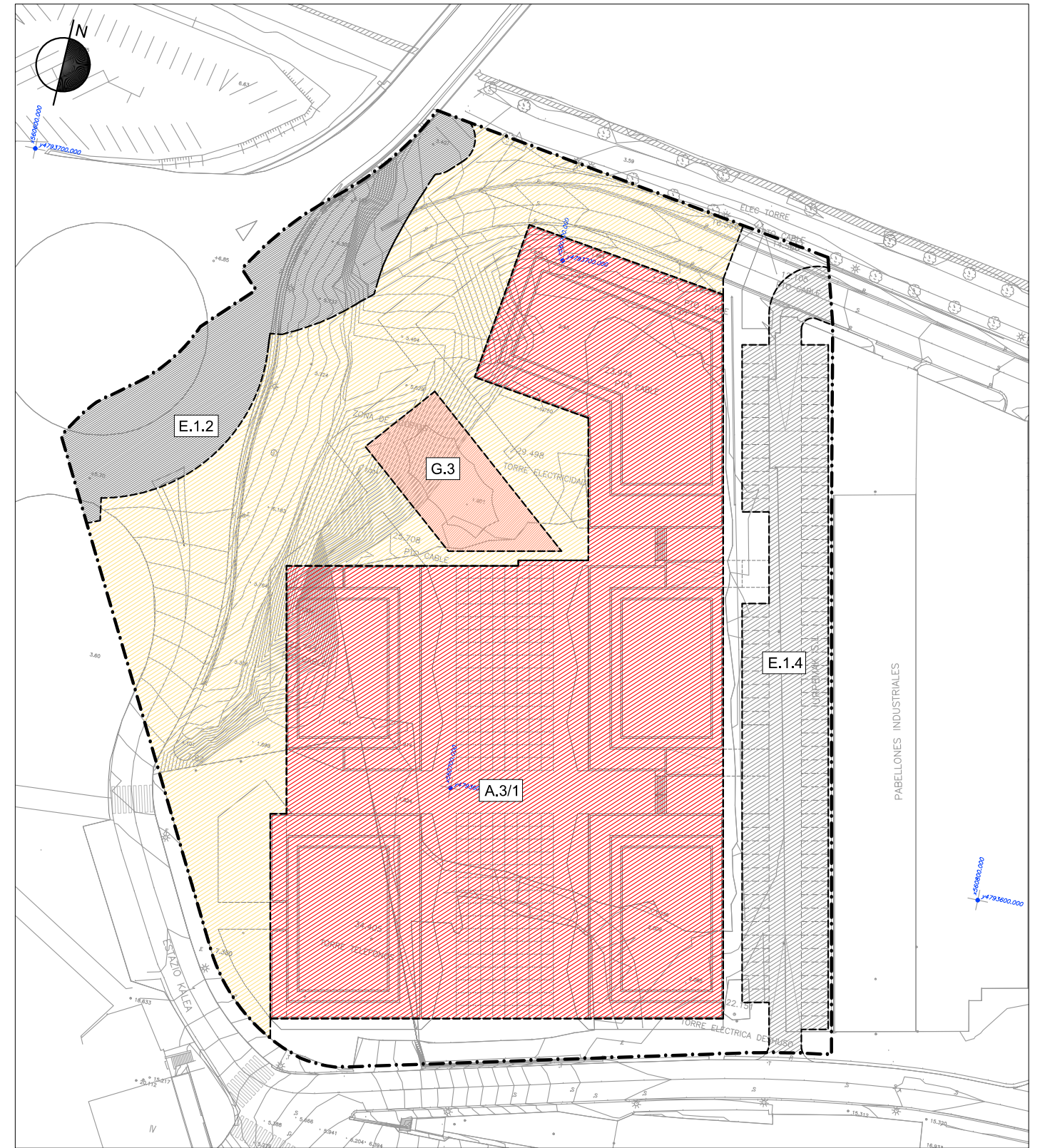


BAJO RASANTE



SOBRE RASANTE

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN  
DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN "UE.1/12.2. TORREAGA"**  
**ZUMAIA**

MAYO 2023

PROMOTORES  
Ayuntamiento de Zumaia  
ISGA INMUEBLES, S.A.

ARQUITECTOS REDACTORES  
Mikel Iriondo, Abogado.  
Manu Arruabarrena, Arquitecto.  
Santiago Peñalba, Arquitecto.

--- LÍMITE DEL ÁMBITO  
19.974 m<sup>2</sup>.

SUPERFICIES SOBRE RASANTE

- |   |   |
|---|---|
| A.3 ZONAS RESIDENCIALES DE ENSANCHE<br>8.812 m <sup>2</sup> . | E.1.7 ACERAS Y ÁREAS PEATONALES<br>1.587 m <sup>2</sup> .     |
| E.1.2 CARRETERAS LOCALES<br>1.463 m <sup>2</sup> .            | F.1.3 PLAZAS Y ESPACIOS LIBRES<br>5.526 m <sup>2</sup> .      |
| E.1.4 VÍAS URBANAS LOCALES<br>2.071 m <sup>2</sup> .          | G.3 PARCELA DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO<br>515 m <sup>2</sup> . |

**ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA**

Plano

**2**

Escala

1/1.000